

Aan de bewoner(s) van het pand

ONS KENMERK: 1497005  
BEHANDELD DOOR: Danny Hermesen  
ONDERWERP: Verduurzaming sportzaal De Kubus  
AANTAL BIJLAGEN: Tekeningen gevels en plattegrond  
DATUM: 19 december 2023  
VERZ: 20 december 2023

Beste meneer, mevrouw,

Eerder dit jaar hebben we je laten weten dat sportzaal De Kubus wordt verduurzaamd. De gemeenteraad heeft op 19 december besloten om hiervoor een uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen. In deze brief leggen we je graag uit wat dit betekent.

### **Ontwerp sportzaal De Kubus**

Het ontwerp voor de sportzaal is gereed. Het gebouw krijgt een frisse uitstraling omdat we het gebouw aan de buitenkant isoleren en afwerken. Op de zuidkant van de gevel plaatsen we zonnepanelen. We installeren warmtepompen en vervangen de kozijnen. De entree van 'De Kubus' wordt vernieuwd omdat de wijkwinkel (op termijn) verhuist naar de toekomstige multifunctionele accommodatie (MFA) aan de Kasteellaan. In een nieuw aan te bouwen gedeelte, aan de oostkant van het gebouw, maken we een landingskuil voor turnvereniging Inion. In de bijlage tref je de tekeningen aan van de gevels en plattegronden.

Door deze maatregelen vermindert de CO2 uitstoot met maar liefst 78% en is sportzaal De Kubus volledig gasloos.

### **Planning**

In februari 2024 starten we met de voorbereidende werkzaamheden, zoals het inrichten van de bouwplaats. De werkzaamheden om het gebouw te verduurzamen vinden plaats gedurende 2024. De werkzaamheden in de sporthal worden uitgevoerd in de zomervakantie van 2024. Dit doen we omdat de gebruikers dan minder overlast ervaren. Met de gebruikers van de sportzaal maken we tijdig afspraken over de gevolgen van de werkzaamheden aan de sportzaal. Bouwbedrijf Kleijngeld B.V. voert de werkzaamheden uit en probeert de overlast van de werkzaamheden zoveel als mogelijk te voorkomen.

### **Waarom verduurzamen?**

In Heusden werken we samen met verschillende partijen hard aan een duurzame gemeente. De komende jaren verduurzaamt de gemeente 11 gemeentelijke

POSTADRES  
Gemeente Heusden  
Postbus 41  
5250AA Vlijmen

BEZOEKADRES  
Julianastraat 34  
Vlijmen

T (073) 513 17 89  
F (073) 513 17 99  
E [INFO@HEUSDEN.NL](mailto:INFO@HEUSDEN.NL)

DIGITAAL LOKET  
[www.heusden.nl](http://www.heusden.nl)

Bankrelatie  
NL54BNGH0285003909

gebouwen. Inmiddels zijn de sporthal en zwembad Die Heygrave in Vlijmen en sportzaal De Vennen in Drunen duurzame gebouwen.

### **Meer informatie**

Wil je op de hoogte blijven van de verduurzaming van De Kubus? Of andere ontwikkelingen in Oudheusden zoals het vernieuwen van de Kasteellaan? Houdt dan de website [www.heusden.nl/oudheusden](http://www.heusden.nl/oudheusden) in de gaten! Heb je vragen over de verduurzaming? Neem dan contact op met projectleider Danny Hermsen via het Klantcontactcentrum op telefoonnummer (073) 513 17 89 of mail naar [info@heusden.nl](mailto:info@heusden.nl).

Met vriendelijke groet,



**Wethouder Martijn van Esch**  
Gemeente Heusden