

Verslag vergadering : 31 oktober 2024

Aanwezig

Voorzitter en lid : ir. Jan Hein Janssens
Overige leden : ir. Dave Ellens en Monique van de Looi
Secretaris : drs.ir. Cees van Tuijl
Ambtelijke ondersteuning : ing. Jantine van Eijl
Vergaderwijze : gemeentehuis Vlijmen

Opening

Beoordeling plannen 1-7 heeft op locatie plaatsgevonden. De overige plannen worden behandeld op het gemeentehuis.

Beoordeling bouwplannen

1. Waterpoort 15 Heusden rijksmonument glas
Het plan VOLDOET NIET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria, en uit het oogpunt van monumentenzorg.
2. wijzigen voorgevel Hoogstraat 7 Heusden rijksmonument
Het plan is IN PRINCIPE VOORSTELBAAR op basis van redelijke eisen van welstand op grond van de criteria, en uit het oogpunt van monumentenzorg.
3. Visbank Heusden rijksmonument
Het eerdere advies wordt bevestigd.
4. Vismarkt 11 Heusden kozijnen gemeentelijk monument
Het plan VOLDOET NIET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria, en uit het oogpunt van monumentenzorg.
5. Engstraat 2 Heusden rijksmonument
Het plan is BESPROKEN vanuit de redelijke eisen van welstand op grond van de criteria en vanuit het oogpunt van monumentenzorg.
6. Ridderstraat 25 Heusden rijksmonument
Het plan is IN PRINCIPE VOORSTELBAAR op basis van redelijke eisen van welstand op grond van de criteria, en uit het oogpunt van monumentenzorg.
7. Meliestraat 54 Vlijmen rijksmonument (stukken van vorige keer)
Het plan VOLDOET IN PRINCIPE aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria, en uit het oogpunt van monumentenzorg.
8. Vismarkt
Het plan VOLDOET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria, en uit het oogpunt van monumentenzorg.
9. dakpan woning kavel STE05 Barones 12
Het plan VOLDOET NIET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria.
10. Grotestraat 32 Heesbeen
Het plan VOLDOET MITS aan voorwaarden wordt voldaan aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria.
11. Julianastraat 3 Vlijmen planaanpassing
Het plan wordt AANGEHOUDEN.

12. Julianastraat 11 Vlijmen gemeentelijk monument kozijnen
Het plan VOLDOET NIET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria, en uit het oogpunt van monumentenzorg.
13. Grote Kerk herhalingsplan, pastorie gemeentelijk monument
Het plan VOLDOET NIET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria, en uit het oogpunt van monumentenzorg.
14. 1736872 kavel STE47 woning
Het plan VOLDOET MITS aan voorwaarden wordt voldaan aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria.
15. Kerkstraat 20a Elshout woning (wijziging dakpan)
Het plan VOLDOET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria.
16. Voordijk 7 Vlijmen bijgebouw
Het plan VOLDOET NIET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria.

Ingekomen stukken

Er zijn geen ingekomen stukken

Volgende vergadering

Volgende vergadering is op 12 december 2024 in het gemeentehuis te Vlijmen.

Sluiting

Na de rondvraag, niets aan de orde zijnde, sluit de voorzitter de vergadering.

Aldus vastgesteld op 12 december 2024

De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit van Heusden,

De secretaris,

De voorzitter,

Drs.ir. Cees van Tuijl

ir. Jan Hein Janssens