

Raadsinformatiebrief

| | |
|-------------------------|--|
| Aan: | de leden van de raad |
| Van: | het college |
| Datum: | 18 juni 2019 |
| Onderwerp: | vaststelling uitvoeringsprogramma VTH Wabo 2019 en verlenging beleidsplan VTH Wabo |
| Doel: | ter kennisname/ter informatie |
| Aanleiding: | informatie (algemeen) |
| Aard informatie: | openbaar |

Aanleiding

Artikel 7.3. van het Besluit omgevingsrecht bepaalt dat wij het door ons vast te stellen uitvoeringsprogramma op basis van het handhavingsbeleid bekend maken aan de gemeenteraad.

Informatie

Wij stellen u daarom met deze memo in kennis van het feit dat wij vandaag het Uitvoeringsprogramma vergunningverlening, toezicht en handhaving Wabo 2019 (zie bijlage) hebben vastgesteld. Ook stellen wij u in kennis van ons besluit om Het 'Strategisch Omgevingsbeleidsplan 2015-2018' met de daarbij behorende 'Omgevingsanalyse', en het Operationeel Omgevingsbeleidsplan 2015-2018 te verlengen tot 1 januari 2020.

De planning was om begin dit jaar te beschikken over een nieuw VTH-Omgevingsbeleidsplan. Er spelen echter diverse belangrijke landelijke ontwikkelingen op het gebied van de Wabo, zoals de invoering van de Omgevingswet en de Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen. Omdat de consequenties van deze ontwikkelingen op het VTH Omgevingsbeleid in 2018 niet te overzien waren, is besloten de herziening van het beleidsplan door te schuiven naar dit jaar. Daarbij heeft ook het belang om de nieuwe burgemeester (portefeuillehouder handhaving) en nieuwe manager bij het proces te kunnen betrekken een rol gespeeld.

In de tweede helft van dit jaar zullen wij een voorstel doen over een nieuw/ de herziening van het omgevingsbeleidsplan. Uw raad zal in dit traject worden betrokken.

Een en ander betekent concreet dat de capaciteit op vergunningverlening, toezicht en handhaving ingezet blijft worden op de 23 doelstellingen uit het Omgevingsbeleidsplan 2015-2018. De 23 doelstellingen, waaronder doelstellingen die betrekking hebben op veiligheid en het werkgebied van het Heusden Interventie Team (HIT), vragen ook in 2019 nog steeds veel capaciteit. In het coalitieprogramma 2018-2022 is een uitbreiding van capaciteit voorzien op het gebied van ondermijning en het BOA toezicht (o.a. op het gebied van afval en hondenoverlast). Uw raad heeft deze uitbreiding door goedkeuring van de begroting 2019 geaccordeerd. De extra capaciteit zal worden ingezet overeenkomstig het coalitieprogramma.

Om formeel vastgesteld te hebben dat het uitvoeringsprogramma 2019 is gebaseerd op de doelstellingen van het Omgevingsbeleidsplan 2015-2018, hebben wij het Omgevingsbeleidsplan verlengd tot 1 januari 2020.

Het uitvoeringsprogramma had eigenlijk vóór 1 februari 2019 vastgesteld moeten zijn. De provincie is reeds geïnformeerd over de redenen waarom deze termijn niet is gehaald. Daarbij is uitgelegd dat vanaf 1 januari 2019 feitelijk wordt gewerkt aan de doelstellingen zoals opgenomen in het Omgevingsbeleidsplan en dat er zelfs sprake is van een toename van de capaciteit die nodig is om aan de 23 doelstellingen te werken. Aan de provincie is meegedeeld dat het college ervan uitgaat dat zij het uitvoeringsprogramma 2019 alsnog vóór 1 juli 2019 zal vaststellen.



Gemeente Heusden

**Uitvoeringsprogramma
vergunningverlening, toezicht en
handhaving Wabo 2019**

Uitvoering van het Omgevingsbeleidsplan 2015-2018

Colofon

Datum

Versie

Status

Inhoudsopgave

| | | |
|-----------|--|------------------------------|
| 1 | Inleiding | 3 |
| 1.1 | Beleidsmatige kaders..... | 3 |
| 1.2 | Doel van het uitvoeringsprogramma | 3 |
| 1.3 | Organisatorische inbedding | 4 |
| 1.4 | Leeswijzer | 4 |
| 2 | Ontwikkelingen | 5 |
| 2.1 | Omgevingswet | 5 |
| 2.2 | Private kwaliteitsborging in de bouw | 5 |
| 2.3 | Plaatselijke ontwikkelingen/ evaluatie uitvoeringsprogramma/beleid | Fout! Bladwijzer niet |
| | gedefinieerd. | |
| 3 | Systematiek van programmeren | 7 |
| 3.1 | Strategische doelstellingen | 7 |
| 3.2 | Geraamde uren | 8 |
| 3.3 | Mate van doelbereik..... | 8 |
| 3.4 | In te zetten instrumenten in 2019..... | 8 |
| 4. | Werkverdeling | 9 |
| | Bijlage 1: Uitvoeringsprogramma 2019 | 11 |
| | Bijlage 2. Werkprogramma 2019 veiligheidsregio en omgevingsdienst VTH-taken | 14 |

1 Inleiding

1.1 Beleidsmatige kaders

Door ons college is het 'Strategisch Omgevingsbeleidsplan 2015-2018' vastgesteld. In dit plan zijn, gebaseerd op de ontwikkelingen en een omgevingsanalyse, de prioriteiten en doelstellingen voor de komende jaren vastgesteld. Het omgevingsbeleidsplan geeft dus weer 'wat' we wensen te bereiken.

De manier 'hoe' we werken om deze doelstellingen te realiseren, is door ons vastgesteld in het 'Operationeel omgevingsbeleidsplan 2015-2018'. In dit document staat welke instrumenten we inzetten, welke strategieën we volgen, hoe we zorgen voor kwaliteitsborging en hoe we de voortgang monitoren.

Binnen het omgevingsbeleid zijn in voorliggend programma uitvoeringsaccenten gelegd. Beide ('wat' en 'hoe') geven ons een richting en kaders waarbinnen de taken ingevolge het omgevingsrecht worden uitgevoerd.

1.2 Doel van het uitvoeringsprogramma

In dit uitvoeringsprogramma wordt de capaciteit geraamd voor de instrumenten die we in 2019 inzetten, zodat we met de beschikbare middelen zo optimaal mogelijk onze doelstellingen kunnen realiseren.

Het gaat hierbij om de instrumenten die we inzetten voor onze vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH). De focus ligt op het werkveld van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), met name bouwen, sloop, asbest, brandveiligheid, milieu, ruimtelijke ordening).

Met dit uitvoeringsprogramma wordt voldaan aan de bepalingen van het Besluit omgevingsrecht en de kwaliteitscriteria 2.1 van het Programma Uitvoering met Ambitie (PUmA). Verder wordt met het programma invulling gegeven aan de verplichting in de Wet ruimtelijke ordening, waarbij burgemeester en wethouders jaarlijks hun voornemens bekend maken over de wijze waarop uitvoering wordt gegeven aan de bestuursrechtelijke handhaving van de regels.

Ons uitvoeringsprogramma geeft blijk van transparantie voor burgers en bedrijven, de gemeentelijke organisatie en onze samenwerkingspartners over hoe wordt omgegaan met de uitvoering van het omgevingsbeleidsplan.

1.3 Organisatorische inbedding

Binnen onze gemeente worden de taken rond het omgevingsrecht voornamelijk uitgevoerd binnen de clusters Ruimtelijke ordening (RO), Omgevingsvergunningen (OV) en Veiligheid en Handhaving (VH). Daarnaast zijn de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (OMWB) en de Veiligheidsregio Brabant Noord betrokken bij de producten die worden geleverd.

Het uitvoeringsprogramma vormt de leidraad voor de uitvoering van de taken. Natuurlijk kan de uitvoering door omstandigheden wijzigen. Dit wordt meegenomen als we na afloop van een jaar rapporteren over de resultaten van de uitvoering in ons jaarverslag. De ervaringen worden vervolgens verwerkt in het uitvoeringsprogramma voor het jaar daarop. Het jaarverslag gebruiken we ook ter verantwoording van de verplichtingen in het kader van de Wet revitalisering generiek toezicht (interbestuurlijk toezicht).

1.4 Leeswijzer

Hoofdstuk 2 benoemt de ontwikkelingen die in 2019 impact hebben op onze taakuitvoering. Hoofdstuk 3 beschrijft de systematiek van programmeren en geeft een raming van de 'productie' van onze VTH-activiteiten in 2019. In hoofdstuk 4 maken we een doorvertaling van deze inzet naar de functies en (externe) organisaties die de werkzaamheden uitvoeren.

De bijlage bevat een overzichtstabel met de raming van de uren per doelstelling, de instrumenten die we in 2019 inzetten en de verwachte doelrealisatie. Verder is het werkprogramma van de OMWB en de veiligheidsregio over 2019 opgenomen met een overzicht van hun diensten voor onze VTH-taken.

2 Ontwikkelingen

2.1 Omgevingswet

Op dit moment is de geplande invoeringsdatum van de Omgevingswet is nog steeds 1 januari 2021, de einddatum van de transitie is nog steeds 2029. Deze grote wetgevingsoperatie bevat verschillende onderdelen die gelijktijdig worden ontworpen. Al deze onderdelen vormen, zo is de bedoeling, op het moment van inwerkingtreding een inzichtelijk stelsel bestaande uit één wet, vier amvb's en één ministeriële regeling. De nieuwe planning wordt jaarlijks op haalbaarheid getoetst. Daarbij wordt bekeken of er extra inspanning nodig (en ook mogelijk) is om de geplande invoeringsdatum te halen.

Het is zaak om goed voorbereid aan deze belangrijke nieuwe wet te beginnen. De gemeente moet namelijk aan haar klanten duidelijk kunnen uitleggen welke gevolgen de wet heeft en/of kan hebben. Daarom worden de ontwikkelingen kritisch gevolgd. Binnen onze gemeente is een projectgroep actief die deze transitie in goede banen moet leiden en ontwikkelingen op de voet volgt.

2.2 Private kwaliteitsborging in de bouw

De Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb), ook wel genoemd 'private kwaliteitsborging', is, na een jarenlang traject, op 14 mei 2019 door de Eerste Kamer aangenomen. De invoeringsdatum van de wet is bepaald op 1 januari 2021 gelijktijdig met de invoering van de Omgevingswet.

In het nieuwe systeem is de aannemer behalve voor verborgen gebreken ook aansprakelijk voor zichtbare gebreken die door de opdrachtgever bij een oplevering hadden kunnen worden opgemerkt. Ook wordt kwaliteitsborging dan een zaak voor de marktpartijen zelf.

Het is de bedoeling het nieuwe stelsel stapsgewijs in te voeren. Het zal eerst van toepassing zijn bij eenvoudige nieuwbouw en seriematige verbouw (gevolgklasse 1). Later volgt uitbreiding van het nieuwe systeem naar de overige categorieën bouwwerken inclusief kunstwerken als bruggen, tunnels en viaducten.

Dit betekent dat de gemeente allereerst bij het afgeven van een vergunning bij eenvoudige nieuwbouw en seriematige verbouw niet meer hoeft te kijken naar bouwtechnische aspecten (de toetsing aan het Bouwbesluit vervalt). Dit betekent dat er ook geen controles meer op worden uitgevoerd tijdens de bouw. Marktpartijen moeten er zelf zorg voor dragen dat

aantoonbaar aan de wettelijke eisen wordt voldaan. Dit gebeurt dan aan de hand van door die partijen zelf te ontwikkelen methodes voor kwaliteitsborging.

2.3 Plaatselijke ontwikkelingen evaluatie uitvoeringsprogramma/beleid

In het coalitieprogramma 2018 – 2022 hebben de onderhandelende partijen besloten op het onderwerp “veilig leven” de inzet van BOA’s (onder andere voor het onderwerp afval en hondenuverlast) uit te breiden net zoals de capaciteit van het Heusden Interventie Team op het gebied van ondermijning. In de begroting van 2019 is voor de uitbreiding van de capaciteit met 1 jurist en 1 extra BOA in het cluster Veiligheid en Handhaving budget opgenomen. De raad heeft ingestemd met deze begroting. Met deze uitbreiding beogen wij nog meer capaciteit beschikbaar te stellen voor een aantal reeds in het Omgevingsbeleidsplan opgenomen doelstellingen. Omdat het nog steeds noodzakelijk blijkt om op de 23 doelstellingen capaciteit in te zetten om een beter naleefgedrag te bewerkstelligen, worden ook in 2019 op dezelfde doelstellingen instrumenten en capaciteit ingezet. Ten aanzien van vergunningverlening wordt uitdrukkelijk opgemerkt dat de in het cluster Omgevingsvergunningen beschikbare capaciteit noodzakelijk blijft om de Wabo vergunningen met toepassing van “Dromen, Doen, Heusden” binnen de wettelijke termijnen te verlenen. Ook hierin zijn op dit moment geen wijzigingen/aanpassingen ten aanzien van 2018 nodig.

3 Systematiek van programmeren

In dit hoofdstuk beschrijven we de systematiek van programmeren. Het daadwerkelijke uitvoeringsprogramma 2019 is opgenomen in bijlage 1.

3.1 Strategische doelstellingen

In het omgevingsbeleidsplan zijn per gebiedstype (vesting Heusden, Kernen, Bedrijfsterreinen en Buitengebied) en gemeentebreed de doelstellingen benoemd die we in de periode 2015-2018 wilden realiseren met de vergunningverlening, het toezicht en de handhaving.

Het betreft de volgende 23 doelstellingen:

Reguliere bedrijfsvoering

1. Besluitvorming op vergunningaanvragen en handhavingsverzoeken binnen wettelijke termijnen.
2. Behandeling van klachten volgens het klachtenprotocol.
3. Sanctienering bij constatering van overtredingen volgens de sanctiestrategie.

Vesting Heusden

4. In stand houden van de monumenten en de uitstraling van de vesting Heusden.
5. Het versterken van toerisme in de vesting Heusden vanuit economisch belang.

Kernen

6. Integraal veilige evenementen met beperkte toegestane overlast.
7. Voorkomen van illegale (ver)bouw.

Bedrijfsterreinen

8. Verkrijgen van zicht en actueel houden van zicht op het gebruik van de gebouwen en de ruimte daar omheen.
9. Beperken van overtredingen door ondernemers op bedrijfsterreinen door informatieverstrekking over wat van hen wordt verwacht.

Buitengebied

10. Afname van het aantal afvaldumpingen in het buitengebied.
11. Brandveilige woonsituaties voor arbeidsmigranten.
12. Voorkomen van illegale situaties als gevolg van vrijkomende agrarische bebouwing.

Gemeentebreed

13. Zicht krijgen op, en actueel houden van, het gebruik en de gebruikers van panden voor bedrijfsactiviteiten in het buitengebied (hogere kans op ongewenste activiteiten) en het bebouwd gebied (groter effect van ongewenste activiteiten).
14. Minimaliseren van het aantal overtredingen van de voorschriften brandveiligheid en constructieve veiligheid bij de realisatie van utiliteitsbouw.
15. Minimaliseren van het aantal asbestsloopwerken dat is uitgevoerd door particulieren of niet-gecertificeerde bedrijven.

-
16. Geen levensbedreigende overtredingen ten aanzien van de brandveiligheid (100% naleefgedrag) in gebouwen met grote wisselende bezoekersaantallen, minder zelfredzame personen en/of bestemd voor tijdelijke overnachting van groepen.

 17. Minimaliseren van het aantal aanpassingen zonder of in strijd met de vergunning aan niet door stichtingen beheerde monumenten.

 18. Verbeteren van het naleefgedrag van de C1, C2 en D1 (milieu)inrichtingen.

 19. Inzicht in de omvang van het aantal toepassingen van grond- en bouwstoffen zonder benodigde melding.

 20. Verminderen van het aantal dumping van drugsafval.

 21. Behouden en waar mogelijk verbeteren van het huidige naleefgedrag ten aanzien van brandveiligheid (overtredingen) en geluid (klachten) bij grootschalige evenementen.

 22. Inzicht krijgen in het naleefgedrag van ondernemers (schenken) en bezoekers (nuttigen) ten aanzien van alcoholgebruik door minderjarigen bij grootschalige evenementen en horeca.

 23. Verbeteren van het naleefgedrag van het parkeren buiten de aangewezen plaatsen (minder overtredingen en minder klachten).
-

3.2 Geraamde uren

In bijlage 1 is per doelstelling een inschatting gemaakt van het aantal in 2019 benodigde uren om de doelstelling te realiseren. Naast de uren die nodig zijn om de strategische doelstellingen te realiseren, maken we in 2019 uren voor de generieke instrumenten. Dit zijn de instrumenten die we inzetten op Wabo gebied voor alle doelgroepen en die niet specifiek aan één doelstelling zijn verbonden.

3.3 Mate van doelbereik

Om te kunnen bepalen in hoeverre de voorgenomen doelstellingen zijn/ worden gerealiseerd, staan in hoofdstuk 8 van het 'Operationeel omgevingsbeleidsplan 2015-2018' indicatoren per doelstelling. Deze indicatoren geven inzicht in de voortgang.

In bijlage 1 staan achter iedere doelstelling de indicator(en). De geraamde waarde van iedere indicator op 31 december 2019 is ook opgenomen. Het is een raming waarvoor in veel gevallen de referentiewaarden nog steeds ontbreken; door voortschrijdend inzicht zullen we de komende jaren steeds beter de verwachte mate van doelbereik kunnen inschatten. Dit jaar wordt een nieuwe zaakstelsel ingevoerd. De verwachting is dat we daarmee beter in staat zullen zijn om aantallen te kunnen monitoren. In ons jaarverslag over 2019 vergelijken we deze geraamde waarde met de daadwerkelijke waarde op 31 december 2019.

3.4 In te zetten instrumenten in 2019

Per doelstelling is in bijlage 1 aangegeven welke instrumenten we in 2019 inzetten om de doelstellingen te realiseren.

4. Werkverdeling

Volgens het uitvoeringsprogramma (bijlage 1) zijn in totaal 24.264 uren nodig om de 23 VTH-doelstellingen in 2019 te realiseren. In afwijking van de voorgaande jaren zijn de voor vergunningverlening beschikbare uren toegekend aan een concrete doelstelling in plaats van te worden gezien als "reguliere, niet geprioriteerde werkzaamheden". Cluster omgevingsvergunningen houdt zich voornamelijk bezig met de aanvragen Omgevingsvergunningen voor de diverse onderdelen zoals bouwen, monumenten, brandveilig gebruiken van bouwwerken en afwijken bestemmingsplan. Ook gaat het om het afhandelen van milieumeldingen en meldingen brandveilig gebruik. Van de beschikbare uren van de vergunningverleners Wabo is 70% toegerekend aan de doelstellingen. Een groot deel daarvan heeft betrekking op doelstelling 1, het tijdig verlenen van de aangevraagde Wabo-vergunningen. Van de beschikbare uren is 30% gereserveerd voor de generieke Wabo activiteiten zoals informatieverstrekking. Van de beschikbare uren van de juristen voor Wabo activiteiten is eveneens 30% gereserveerd. Het gaat hierbij vooral om werkzaamheden die qua beleid niet zijn geprioriteerd. De benodigde uren zijn in onderstaand overzicht verdeeld over de functies binnen de gemeente en de externe uitvoeringsorganisaties waarmee we samen werken.

| Functie | Uren voor Wabo VTH doelstellingen | Uren voor generieke Wabo VTH-instrumenten | Totaal uren Wabo VTH |
|---|--|--|-----------------------------|
| Vergunningverlener Wabo | 4.200 | 1200 | 5.400 |
| Vergunningverlener APV/ beleid | 2.100 | | 2.100 |
| Medewerker Milieu | 1.000 | - | 1.000 |
| coördinator HIT | 700 | | 700 |
| Medewerker openbare orde | 250 | - | 250 |
| Toezichthouder Bouwen | 2.800 | - | 2.800 |
| BOA | 1.265 | - | 1.265 |
| Jurist | 2.953 | 1266 | 4.219 |
| Manager | | 700 | 700 |
| Administratief ondersteuner HHV/milieu | 1.038 | | 1.038 |
| Administratief ondersteuner Wabo vergunningen | 2.873 | | 2.873 |
| OMWB | 4.100 | - | 4.100 |
| Samen Sterk in het Buitengebied (SSIB) | 85 | | 85 |
| BOA-pool | 900 | - | 900 |
| Brandweer (geen uren bekend) | - | - | - |
| Totaal | 24.264 | 3.166 | 27.430 |

De uren die de diverse interne clusters en externe uitvoeringsorganisaties moeten maken, zijn afgestemd op de uren die deze organisaties beschikbaar hebben.

Bijlage 1: Uitvoeringsprogramma 2019

| | Geraamde uren 2019 | Mate van doelbereiken Indicator | Waarde op 31-12-2019 geraamd | Instrumenten 2019 |
|---|--------------------|--|------------------------------|--|
| REGULIERE BEDRIJFSVOERING | | | | |
| 1. Besluitvorming op vergunningaanvragen en handhavingverzoeken binnen wettelijke termijnen. | 8111 | - Percentage besluiten op aanvragen, die buiten de wettelijk termijn (eventueel met verdagingsbesluit) door of namens het college zijn genomen. - Percentage besluiten op handhavingverzoeken, die buiten de wettelijk termijn door of namens het college zijn genomen. | 0% 0% | |
| 2. Behandeling van klachten volgens het klachtenprotocol. | | - Percentage klachten over de leefomgeving dat wordt afgehandeld volgens het klachtenprotocol. | 100% | |
| 3. Sanctiëring bij constatering van overtredingen volgens de sanctiestrategie. | | - Percentage overtredingen dat is afgehandeld volgens de sanctiestrategie. | 100% | |
| HEUSDEN VESTING | | | | |
| 4. In stand houden van de monumenten en de uitstraling van Heusden Vesting | 450 | - Aantal adviezen van de commissie ruimtelijke kwaliteit voor activiteiten aan monumenten in Heusden Vesting - Aantal overtredingen bij activiteiten aan monumenten in Heusden Vesting - Aantal niet gerealiseerde actiepunten uit de wijschouw | 32 4 0 | <ul style="list-style-type: none"> • Advisering door commissie ruimtelijke kwaliteit voor activiteiten aan monumenten in Heusden Vesting • actief informatie verstrekken bij vragen over monumenten • Opnieuw een wijschouw (in kader van "Buurt Bestuurt") met bewonersvereniging en ondernemersvereniging in Heusden Vesting • Toezicht bij activiteiten aan monumenten in Heusden Vesting, primair op veiligheid en cultuurhistorie • Sanctiëren na overtredingen bij monumenten in Heusden Vesting |
| 5. Het versterken van toerisme in Heusden Vesting vanuit economisch belang | 200 | - Aantal evenementen in Heusden Vesting in lijst van het Vestiviteitencomité | 27 | <ul style="list-style-type: none"> • Voorlichting en afstemming; regulier overleg met Vestiviteitencomité • Verlening evenementenvergunning en beoordeling meldingen voor evenementen in Heusden Vesting |
| KERNEN | | | | |
| 6. Integraal veilige evenementen met beperkte toegestane overlast. | 750 | - Percentage evenementen in kernen met overtredingen. - Percentage evenementen in kernen met overlastmeldingen. | 1% 1% | <ul style="list-style-type: none"> • Voorlichting naar organisatie door bij nieuwe en grotere jaarlijkse evenementen een overlegmoment plaats te laten vinden voorafgaand aan de aanvraag • Beoordeling meldingen en verlening vergunningen voor evenementen in kernen • Bezoeken na overlastmeldingen van evenementen in kernen • Toezicht bij evenementen in kernen; in ieder geval bij evenementen met alcoholgebruik onder jongeren. Controles brandveiligheid in overleg met brandweer • Sanctiëren na overtredingen bij evenementen in kernen |
| 7. Voorkomen van illegale (ver)bouw. | 1600 | - Percentage stillegging voor illegale bouw in kernen (aantal). - Aantal signalen over illegale bouw. | 9x 14 | <ul style="list-style-type: none"> • Er zijn weinig klachten over en constateringen van illegale bouw; daarom alleen voorlichting op verzoek en bij klachten • Toezicht bouw voor activiteiten in kernen • Sanctiëren na illegale (ver)bouw |
| BEDRIJFSSTERREINEN | | | | |
| 8. Verkrijgen van zicht en actueel houden van zicht op het gebruik van de gebouwen en de ruimte daar omheen op bedrijfsterreinen. | 2950 | - Percentage van de controles op bedrijfsterreinen waar gebruiker en gebruik overeenkomt met de registratie. | 90% | <ul style="list-style-type: none"> • Invulling werkprogramma programma Omwb; toezicht milieu • Aanvullend toezicht door toezicht brandveiligheid op bedrijfsterreinen, controles HIT en controles bouwtoezichthouders bij nieuwbouw • Strijdigheid RO blijven opnemen in controlebrief milieu |
| 9. Beperken van overtredingen door ondernemers op bedrijfsterreinen door informatieverstrekking over wat van hen wordt verwacht. | 0 | - Percentage van de controles met een voornemen tot bestuursrechtelijke handhaving is uitgebracht. | x | <ul style="list-style-type: none"> • Actief blijven verspreiden folder naleving; • Gericht toezicht door Omwb op "achterblijvers" • Presentatie houden bij Parkmanagement en brancheverenigingen. |
| BUITENGEBIED | | | | |
| 10. Afname van het aantal afvaldumpingen in het buitengebied. | 600 | - Aantal meldingen van afvaldumpingen in het buitengebied. | 335 | <ul style="list-style-type: none"> • Integrale afstemming met Ssib • Inzet camera op hotspots door Ssib • Signaaltoezicht met alle partijen en blijven bevorderen alertheid • Indien mogelijk sanctiëren na constatering afvaldumping in het buitengebied |
| 11. Brandveilige woonsituaties voor arbeidsmigranten. | 2534 | - Percentage van de controles op brandveiligheid van woonsituaties voor arbeidsmigranten in het buitengebied met overtredingen ten aanzien van brandveiligheid. | 20% | <ul style="list-style-type: none"> • Beoordeling meldingen en verlening vergunningen voor huisvesting arbeidsmigranten • Kennisuitwisseling, signalering vanuit BRP bij inschrijving • Controles HIT en oog en oor functie overige toezichthouders • Toezicht brandveiligheid; met name na vergunningverlening of bij meldingen van onveilige situaties • Sanctiëren bij constatering onveilige woonsituaties voor arbeidsmigranten |

Uitvoeringsprogramma vergunningverlening, toezicht en handhaving Wabo 2019

| | | | | | | |
|--|------|--|--|---|---|--|
| 12. Voorkomen illegale situaties als gevolg van vrijkomende agrarische bebouwing. | 250 | Percentage van de controles op ruimtelijk gebruik bij agrarische bebouwing, dat heeft geleid tot situaties in strijd met het bestemmingsplan. | x | <ul style="list-style-type: none"> Blijven delen informatie met samenwerking partners (o.a. Ssib) Deelnemen aan opstellen nieuw VAB beleid Sanctioneren na overtredingen in vrijkomende agrarische bebouwing Deelname aan provinciaal project toezicht veehouderijen | | |
| GEMEENTEBREED | | | | | | |
| 13. Zicht krijgen op en actueel houden van het gebruik en de gebruikers van panden voor bedrijfsactiviteiten in het buitengebied (hogere kans op ongewenste activiteiten) en het bebouwd gebied (groter effect van ongewenste activiteiten). | 1819 | <ul style="list-style-type: none"> Percentage van de controles in buitengebied bij panden met een bedrijfs- en agrarische bestemming waar gebruiker en gebruik overeenkomt met de registratie. Percentage van de controles in bebouwd gebied bij panden met een bedrijfsbestemming waar gebruiker en gebruik overeenkomt met de registratie. | <table border="1"> <tr> <td>100%</td> </tr> <tr> <td>x</td> </tr> </table> | 100% | x | <ul style="list-style-type: none"> Deelname aan provinciaal project toezicht veehouderijen samenwerkingsmogelijkheden met Taskforce midden west brabant onderzoeken Toezicht brandveiligheid en milieu Bericht na signalering strijdig gebruik en evt. sanctioneren Signaaltoezicht bij overige handhavingpartners stimuleren/verbeteren |
| 100% | | | | | | |
| x | | | | | | |
| 14. Minimaliseren van het aantal overtredingen van de voorschriften brandveiligheid en constructieve veiligheid bij de realisatie van utiliteitsbouw. | 700 | Aantal voornemens tot bestuursrechtelijke handhaving op brandveiligheid en constructieve veiligheid bij de realisatie van utiliteitsbouw. | 1 | <ul style="list-style-type: none"> Voorlichting brandveiligheid en constructieve veiligheid bij utiliteitsbouw Toezicht brandveiligheid in de utiliteitsbouw Beoordeling meldingen en verlening vergunningen voor brandveiligheid en constructieve veiligheid bij utiliteitsbouw Toezicht constructieve veiligheid in de utiliteitsbouw Sanctioneren na overtredingen brandveiligheid en constructieve veiligheid in de utiliteitsbouw | | |
| 15. Minimaliseren van het aantal asbest sloopwerken dat is uitgevoerd door particulieren of niet-gecertificeerde bedrijven. | 300 | Aantal asbest sloopwerken uitgevoerd door particulieren of niet-gecertificeerde bedrijven. | 2 | <ul style="list-style-type: none"> Verbeteren signaaltoezicht Actieve communicatie/voorlichting door cluster omgevingsvergunning. Vrije veld controles door medewerkers gemeente en omwb | | |
| 16. Geen levensbedreigende overtredingen ten aanzien van de brandveiligheid (100% naleefgedrag) in gebouwen met grote wisselende bezoekersaantallen, minder zelfredzame personen en/of bestemd voor tijdelijke overnachting van groepen. | 1150 | Aantal voornemens tot bestuursrechtelijke handhaving ten aanzien van de brandveiligheid in gebouwen met een vergunning voor brandveilig gebruik. | 5 | <ul style="list-style-type: none"> Voorlichting brandveiligheid Beoordeling meldingen en verlening vergunningen voor brandveiligheid Toezicht brandveiligheid door brandweer en toezichthouder bouwen Sanctioneren na overtredingen brandveiligheid | | |
| 17. Minimaliseren van het aantal aanpassingen zonder of in strijd met de vergunning aan niet door stichtingen beheerde monumenten. | 250 | Aantal overtredingen bij activiteiten aan monumenten. | 5 | <ul style="list-style-type: none"> actief verstrekken informatie bij vragen over monumenten (zie ook doelstelling 4) Beoordeling meldingen en verlening vergunningen voor monumenten Intensiever toezicht op activiteiten bij monumenten doordat Bouwtoezichthouder meer uren in Heusden Vesting aanwezig is. Sanctioneren na overtredingen bij monumenten | | |
| 18. Verbeteren van het naleefgedrag van de C1, C2 en D1 (milieu)inrichtingen. | 600 | Percentage milieucontroles bij bedrijven in C1, C2 en D1 met voornemen tot bestuursrechtelijke handhaving. | 13% | <ul style="list-style-type: none"> Actief blijven verspreiden folder naleving (zie ook doelstelling 9) gericht toezicht Omwb op "achterblijvers" Beoordeling meldingen en verlening vergunningen voor milieu activiteiten Toezicht milieu volgens uitvoeringsprogramma Omwb Sanctioneren na overtredingen bij C1, C2 en D1 (milieu)inrichtingen | | |
| 19. Inzicht in de omvang van het aantal toepassingen van grond- en bouwstoffen zonder benodigde melding. | 300 | Aantal toepassingen van grond- en bouwstoffen zonder benodigde melding. | 5 | <ul style="list-style-type: none"> Verbeteren signaaltoezicht door/met HH-partners Toezicht op grond- en bouwstoffen (Omwb) actief informeren "toepassers" | | |
| 20. Verminderen van het aantal dumping van drugsafval. | 0 | Aantal in één kalenderjaar in het zaakstelsel geregistreerde meldingen van drugsafvaldumpingen. | 15 | <ul style="list-style-type: none"> Aanpak illegale activiteiten door HIT Oog en oor functie toezichthouders voor heterdaad Sanctioneren na dumping drugsafval | | |
| 21. Behouden en waar mogelijk verbeteren van het huidige naleefgedrag ten aanzien van brandveiligheid (overtredingen) en geluid (klachten) bij grootschalige evenementen. | 200 | <ul style="list-style-type: none"> Percentage grootschalige evenementen met overtredingen ten aanzien van brandveiligheid. Percentage grootschalige evenementen met overlastklachten | 0% | <ul style="list-style-type: none"> Toezicht brandveiligheid bij nieuwe evenementen en bij "bestaande evenementen" in overleg met de brandweer (afhankelijk van naleefgedrag organisator) | | |
| | | | 0% | <ul style="list-style-type: none"> Toezicht geluidaspecten bij evenementen met eerdere meldingen/klachten over geluidsoverlast of bij nieuwe evenementen waar geluidsoverlast te verwachten is. | | |

Uitvoeringsprogramma vergunningverlening, toezicht en handhaving Wabo 2019

| | | | | |
|---|--------------|--|--|--|
| 22. Inzicht krijgen in het naleefgedrag van ondernemers (schenken) en bezoekers (nuttigen) ten aanzien van alcoholgebruik door minderjarigen bij grootschalige evenementen en horeca. | 500 | - Aantal controles op het schenken aan en/of nuttigen van alcohol aan minderjarigen bij grootschalige evenementen en horeca. | projectcontroles en reguliere controles p.m. | • In 2019 richten we ons opnieuw op het verbeteren van het naleefgedrag van minderjarigen door controles bij evenementen en bepaalde horeca/sportkantines. Ook een aantal reguliere horecabedrijven wordt gecontroleerd. |
| 23. Verbeteren van het naleefgedrag van het parkeren buiten de aangewezen plaatsen (minder overtredingen en minder klachten). | 1000 | - Aantal processen verbaal voor fout parkeren. - Aantal klachten over parkeren buiten de aangewezen plaatsen. | 750 150 | • Toezicht parkeren door boa's (gemeente en boa pool). • Sanctioneren bij parkeren buiten de aangewezen plaatsen |
| GENERIEKE INSTRUMENTEN - NIET VOOR SPECIFIEKE DOELSTELLINGEN | | | | |
| Geraamde uren voor generieke instrumenten | 3166 | | | |
| Totaal benodigde uren | 27430 | | | |

Bijlage 2. Werkprogramma 2019 veiligheidsregio en omgevingsdienst – VTH taken

Veiligheidsregio

Toezichtstrategie brandveiligheid 2017-2021

In 2016 heeft de veiligheidsregio/ Brandweer Brabant Noord een nieuwe risicogerichte toezichtstrategie brandveiligheid 2017-2021 opgesteld. Wij hebben op 14 maart 2017 besloten om deze strategie deel uit te laten maken van het Operationeel Omgevingsbeleidsplan 2015-2018.

Binnen de nieuwe toezichtstrategie brandveiligheid ligt de focus primair op het voorkomen of beperken van slachtoffers bij brand. Secundair gaat de aandacht uit naar het voorkomen van onherstelbare schade bij brand en het voorkomen van grootse maatschappelijke ontwrichting bij brand.

In de strategie zijn de te onderscheiden gebouwfuncties geformuleerd. Er is een indeling gemaakt in vijf categorieën, waarbij de categorie A-objecten, de objecten zijn met de hoogste prioriteit. Op basis van de vastgestelde strategie zijn voor 2019 door de veiligheidsregio de volgende aantallen controles gepland/geraamd.

| Gebouwencategorie | Aantal controles 2019 |
|---|-----------------------|
| A | 5 |
| B | 17 |
| C | 30 |
| D | 20 |
| Totaal gepland | 72 |
| E mogelijk op basis van klacht / melding / handhavingsverzoek | p.m. |
| Onvoorzien | p.m |

Beschrijving overige werkzaamheden veiligheidsregio (Wabo VTH taken)

Naast de bovenbeschreven toezichtwerkzaamheden zal de veiligheidsregio ook blijven adviseren in het kader van te verlenen Wabo-vergunningen en evenementenvergunningen. Daarnaast zal zij de panden controleren waarvoor in het voorafgaande half jaar een Wabo-vergunning brandveilig gebruik is verleend of een melding brandveilig gebruik is ingediend.

Tot slot zal de veiligheidsregio op verzoek van de gemeente tijdens de bouw van een aantal bijzondere objecten, bijvoorbeeld bij utiliteitsbouw, controleren op de brandveiligheidsaspecten.

Omgevingsdienst (OMWB)

Voor 2019 is er door de gemeente een werkprogramma samengesteld. Dit is de feitelijke opdracht aan de OMWB. Dit werkprogramma en de budgetten zijn in lijn met de begroting. Naast het werkprogramma is er ook een lijst opgesteld met de bedrijven die gecontroleerd moeten worden. De strategische doelen vormen hiervoor de basis. Daarnaast worden er gedurende het jaar verzoektaken uitgezet. Dit zijn extra toezicht- of specialistische taken. Door deze uit te besteden aan de OMWB voldoet de gemeente voor dat deel ook aan de verordening VTH. In 2019 wordt het project intensivering toezicht veehouderijen voortgezet. De gemeente blijft hieraan deelnemen. Deze werkzaamheden worden (deels) als verzoektaak uitbesteedt aan de OMWB.