

## Collegevoorstel

### Inleiding

Bijgevoegd treft u het jaarverslag integrale handhaving 2012 ter vaststelling aan. Het is voorzien van een samenvatting en een bijlage met een weergave van de belangrijkste cijfers in grafieken.

Het jaarverslag is onderdeel van de beleidscyclus over de integrale handhaving. Dit verslag wordt u op een later tijdstip aangeboden dan gebruikelijk. Dit heeft te maken met het feit dat in de eerste helft van dit jaar veel tijd gemoeid is geweest met het voorbereiden van de aansluiting bij de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant. Aan de uitvoering van die werkzaamheden is prioriteit gegeven.

### Feitelijke informatie

Er wordt verslag gedaan over de uitvoering van toezicht en handhaving op het gebied van bouwen en wonen, milieu, ruimtelijke ordening, een aantal bijzondere wetten en de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Aan de hand van het uitvoeringsprogramma is in 2012 gewerkt aan de prioriteiten uit het door de raad vastgestelde beleidsplan 2009-2012. Zoals bekend, betekent dat niet, dat ook alle zaken opgepakt kunnen worden en een goede prioritering blijft dus noodzakelijk.

Voor een inhoudelijke weergave van de hoofdzaken wordt verwezen naar de samenvatting die in het jaarverslag is opgenomen.

### Afweging

Het is wenselijk om het jaarverslag onder de aandacht te brengen van de raadsleden voor de uitoefening van hun controlerende taak. Verder is het ook wenselijk om het toe te sturen aan de provincie in het kader van het tweedelijns toezicht.

Zoals ook in voorgaande jaren met het uitvoeringsprogramma is gebeurd, wordt voorgesteld om via de gemeentelijke informatiepagina en de website te attenderen op het jaarverslag (met een directe link op de website).

### Inzet van Middelen

Er zijn geen financiële en/of personele consequenties verbonden aan dit voorstel.

### Voorgenomen besluit

Wij stellen u voor bijgaand besluit vast te stellen.

Onderwerp: Jaarverslag integrale handhaving 2012

BESLUIT

Het college van Heusden heeft in de vergadering van 13 augustus 2013

besloten:

- het jaarverslag integrale handhaving 2012 vast te stellen en de raadsleden daarop via de griffie te attenderen;
- via de gemeentelijke informatiepagina en de website te attenderen op het jaarverslag;
- het jaarverslag toe te sturen aan de provincie.

namens het college van Heusden,  
de secretaris,  
i/a



mr. J.T.A.J. van der Ven



# **Jaarverslag integrale handhaving 2012**

## Inhoudsopgave

<b>Samenvatting jaarverslag integrale handhaving 2012 .....</b>	<b>3</b>
<b>1. Inleiding.....</b>	<b>5</b>
<b>2. Categorie grote noodzaak.....</b>	<b>6</b>
2.1 Omgevingsvergunning, toestemming milieu risicovolle bedrijven.....	6
2.2 Woonwagenzaken .....	6
2.3 Omgevingsvergunning, toestemming bouw .....	6
2.4 Grote evenementen.....	7
2.5 Buitengebied/strijdigheid bestemmingsplannen .....	8
2.6 Afval .....	8
2.7 Illegale bouw .....	8
2.8 Brandveiligheid gebouwen.....	9
2.9 Illegaal grondgebruik .....	9
2.10 Heusden Vesting .....	9
<b>3. Categorie gemiddelde noodzaak .....</b>	<b>11</b>
3.1 Omgevingsrecht; onderdeel milieu algemeen .....	11
3.2 Toezicht honden.....	12
3.3. Natuurgebieden.....	12
3.4 Openbare orde algemeen.....	13
3.5 Omgevingsvergunning, toestemming sloop .....	13
3.6 Besluit Bodemkwaliteit.....	14
<b>4. Categorie geringe noodzaak.....</b>	<b>15</b>
4.1 Vergunningsvrije bouwwerken .....	15
4.2 Bedrijven zonder omgevingsvergunning met toestemming milieu/milieumeldingen .....	15
4.3. Bestaande bouw/woningvoorraad.....	15
4.4 Kleine evenementen .....	15
4.5 Openbaar groen .....	16
4.6 APV/Bijzondere wetten.....	16
4.7 Milieumeldingen.....	16
4.8 Verkeer en parkeren.....	16
4.9 Toerisme en recreatie.....	17
<b>5. Overige werkzaamheden.....</b>	<b>18</b>

## **Samenvatting jaarverslag integrale handhaving 2012**

Voor u ligt het jaarverslag integrale handhaving 2012. Hierin wordt verslag gedaan over de uitvoering van toezicht en handhaving op het gebied van bouwen en wonen, milieu, ruimtelijke ordening, een aantal bijzondere wetten en de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Aan de hand van het uitvoeringsprogramma is in 2012 gewerkt aan de prioriteiten uit het door de raad vastgestelde beleidsplan 2009-2012. Zoals bekend betekent dat niet dat ook alle zaken opgepakt kunnen worden. Prioritering blijft noodzakelijk. Ontwikkelingen in de organisatie en op het werkkterrein hebben net als in 2011 de nodige extra aandacht gevraagd en gekregen. In de loop van 2012 zijn de toezichthouders milieu, vooruitlopend op de vorming van de Omgevingsdienst, in dienst getreden bij de gemeente Den Bosch. Daarom zijn in 2012 minder milieucontroles uitgevoerd dan vooraf was gepland. Een aantal geprioriteerde zaken hebben deze toezichthouders nog wel voor onze gemeente uitgevoerd. Bij de controles is gedeeltelijk en goed samengewerkt met andere bevoegde handhavinginstanties, met name de politie.

Er zijn uiteindelijk 147 bedrijven bezocht voor een milieucontrole. Controles vonden deels ook plaats vanwege klachten. De bedrijfsbezoeken resulteerden in 210 (her)controles. De hoeveelheid (soms bedrijfsgerelateerde) milieuklachten bedroeg 66. Ze konden alle worden opgelost.

Dit jaar is een 40-tal gebouwen gecontroleerd op brandveiligheid. Daarnaast werden nog een aantal grote evenementen gecontroleerd en een horecagelegenheid tijdens carnaval. Op de huisvesting van arbeidsmigranten is ook een aantal keer gecontroleerd.

Uit een aantal controles bij bejaardentehuizen bleken de overtredingen verholpen te kunnen worden in de aanstaande verbouwingstrajecten. Deze trajecten lopen in 2013 door. Er zijn geen lasten (onder dwangsom) verzonden.

Binnen de gemeente zijn meerdere bouwprojecten in uitvoering, waaronder een aantal woningbouwprojecten, zoals de bouw van starterswoningen aan de Th. Rijkenstraat in Elshout. In Haarsteeg werden in het kader van het Project Ruimte voor Ruimte enkele vrijstaande woningen opgeleverd en werden in het Project Donkhof 16 appartementen duurzaam gerenoveerd en vernieuwd. In Oudheusden werd het project Castellum voortgezet. In Vlijmen werd een aantal woningen aan het Molenpark opgeleverd. Als utiliteitsbouw/bijzondere gebouwen/bouwwerken kunnen worden genoemd een aantal nieuwe agrarische bedrijfsgebouwen en een aantal nieuwe bedrijfsgebouwen op Metal Valley en Het Hoog.

Deze projecten hebben allen de nodige aandacht gekregen via de uitgevoerde bouwcontroles. Maar het bouwtoezicht beperkte zich niet alleen tot deze locaties. Bij de uitvoering van de bouwcontroles is in alle gevallen aandacht geweest voor het aspect veiligheid.

Overeenkomstig de bestuurlijke wens extra aandacht te schenken aan monumenten, met name in de vesting Heusden, zijn de intensievere controles op monumenten voortgezet. Er werden 59 controles uitgevoerd. In 1 situatie was het nodig sloopwerkzaamheden aan een monument stil te leggen. Ook is er gelet op het bouwen en slopen zonder vergunning.

In totaal zijn 1059 bouwcontroles uitgevoerd. In 4 gevallen werd een illegale bouw stilgelegd.

Bij het toezicht op de APV komen uiteenlopende zaken aan de orde zoals het dumpen van afval, het op de juiste manier aanbieden van afval, hondenoverlast, toezicht op kermissen, standplaatsen, evenementen, terrassen, uitstallingen, foutief parkeren etc.. Ook in 2012 moest regelmatig worden gewaarschuwd en is er uiteindelijk 160 keer proces-verbaal opgemaakt door de gemeentelijke Boa's, vrijwel allemaal (154) voor parkeerovertradingen.

Door de Boa's van de WML werden 1198 processen-verbaal uitgeschreven, allemaal betreffende parkeren in de centra van Drunen en Vlijmen.

In de Vesting Heusden werden 419 naheffingen uitgeschreven (niet/onvoldoende betaald parkeren) en 888 beschikkingen (fout parkeren).

De jaarwisseling verliep naar tevredenheid mede door de integrale aanpak. Het was dit jaar niet nodig om de preventieve last onder dwangsom te gebruiken. Verder waren er gedurende het jaar ook enkele gevaar- en/of schadeveroorzakende incidenten waarop direct inzet is gepleegd.

Uit alle genoemde werkzaamheden vloeien diverse juridische zaken voort. Overeenkomstig het vastgestelde beleid worden de belangrijkste, bestuurlijk geprioriteerde, zaken opgepakt. Het gaat vooral over situaties van bouwen zonder of afwijkend van de vergunning (waaronder ook het opleggen van de lasten staken bouwwerkzaamheden), strijdig gebruik in het buitengebied, milieuzaken en/of waar de veiligheid in het geding is.

Op het terrein van milieu waren er uiteindelijk 8 voornemens tot oplegging van een dwangsom noodzakelijk om aan geconstateerde overtredingen een einde te maken. Er is 1 definitieve dwangsombeschikking opgelegd om te bereiken dat de overtreding werd beëindigd. Deze dwangsom werd niet verbeurd.

Buiten de 4 stilleggingen van illegale bouw/sloop zijn er 13 handhavingsbesluiten genomen op de gebieden bouwen en ruimtelijke ordening. Op het terrein van APV en Bijzondere wetten werden 4 handhavingsbesluiten genomen.

Bestuurlijke interventies ten opzichte van de vastgestelde handhavingstrategie zijn er in 2012 niet geweest.

Ook in 2012 is ruimschoots aandacht besteed aan communicatie als middel ter bevordering van het voorkomen van overtredingen.

### **Conclusie**

De conclusie is dat de werkzaamheden, met uitzondering van de milieucontroles, overeenkomstig het uitvoeringsprogramma 2012 zijn uitgevoerd. Een aantal milieucontroles kon namelijk, wegens het vertrek van de toezichthouders Milieu naar de gemeente Den Bosch, niet worden uitgevoerd en is doorgeschoven naar 2013. De inspanningen en cijfermatige resultaten geven geen aanleiding om verdere conclusies te trekken, zoals bijvoorbeeld over het naleefgedrag.

## **1. Inleiding**

Dit is het jaarverslag over de in 2012 door de gemeente Heusden uitgevoerde handhavingsactiviteiten. Er is gewerkt aan de hand van het door de raad vastgestelde beleidsplan en het daarop gebaseerde uitvoeringsprogramma voor 2012.

Het jaarverslag richt zich op toezicht en handhaving op de gebieden milieu, bouwen en wonen, ruimtelijke ordening, een aantal bijzondere wetten en de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

Net als in voorgaande jaren is het verslag opgezet overeenkomstig de indeling van het uitvoeringsprogramma. Hierdoor is een rechtstreekse vergelijking mogelijk met de vooraf gestelde doelen in het uitvoeringsprogramma.

Het jaarverslag bestaat uit hoofdstukken overeenkomstig de categorie-indeling in het uitvoeringsprogramma 2012. Achtereenvolgens komen zo de categorieën “hoge noodzaak”, “gemiddelde noodzaak” en “geringe noodzaak” aan de orde. In hoofdstuk 5 wordt vervolgens de uitvoering van enkele, nog resterende, overige werkzaamheden van de gemeente toegelicht. Een bijlage geeft tenslotte een overzicht in cijfers.

## **2. Categorie grote noodzaak**

### **2.1 Omgevingsvergunning, toestemming milieu risicovolle bedrijven**

Onder dit aandachtsveld vallen de controles van categorie 4-bedrijven, (LPG)-tankstations, vuurwerkbedrijven en bedrijventerreinen Het Hoog en Metal Valley. In 2012 zijn alle geplande reguliere jaarlijkse controles bij de categorie 4-bedrijven uitgevoerd. Eén bedrijf is een groot gedeelte van het jaar buiten bedrijf geweest en daarom niet bezocht. Twee bedrijven zijn ook gecontroleerd op het Besluit Risico's Zware Ongevallen in samenwerking met de regionale brandweer. Hieruit zijn geen noemenswaardige overtredingen voortgekomen.

Alle tankstations (met en zonder LPG) zijn in 2012 gecontroleerd. De vuurwerkopslagen zijn ook allemaal gecontroleerd. Hierbij zijn geen overtredingen geconstateerd.

Op bedrijventerrein Het Hoog is een aantal bedrijven integraal gecontroleerd op de bouw-, milieu- en brandveiligheidsaspecten. Deze manier van controleren zorgt voor vermindering van de toezichtslast voor de bedrijven en zal in 2013 worden voortgezet.

### **2.2 Woonwagenzaken**

Sinds 2006 lopen er diverse trajecten om te komen tot nieuwe bestemmingsplannen voor de herinrichting van alle woonwagenlocaties. Voor de locaties Haarsteeg en Drunen zijn inmiddels nieuwe bestemmingsplannen vastgesteld. Voor de overige locaties, Vlijmen en Heesbeen, loopt het herinrichtingsproces nog. Enkele medewerkers van het Team Handhaving namen ook in 2012 actief deel aan de bij dit proces betrokken projectgroep Woonwagenzaken

Verder zijn er ook in 2012 op de diverse locaties weer gerichte controles uitgevoerd. Op de locatie Vlijmen gebeurde dat vooral ook vanwege de afspraken over geluid door activiteiten met oud ijzer.

### **2.3 Omgevingsvergunning, toestemming bouw**

De toezichthouders hebben weer de vergunde bouwactiviteiten in onze gemeente gecontroleerd. In totaal zijn in 2012, 842 (in 2011 ruim 1100) van dergelijke bouwcontroles uitgevoerd. Deze controles betroffen net als de voorgaande jaren nieuwbouw (utiliteitsbouw, woningbouw in projectvorm en woningen) en bestaande bouw (aanbouw/verbouwingen). Er is sprake van een duidelijke afname van het aantal controles in verband met de stagnatie in de bouw (minder vergunningen). Het merendeel van de bouwactiviteiten betreft verbouwingen.

Bij de woningbouwprojecten ging het in Elshout om starterswoningen aan de Th. Rijkenstraat. In Haarsteeg werden in het kader van het Project Ruimte voor Ruimte enkele vrijstaande woningen opgeleverd en werden in het Project Donkhof 16 appartementen duurzaam gerenoveerd en vernieuwd. In Oudheusden werd het project Castellum voortgezet. In Vlijmen werd een aantal woningen aan het Molenpark opgeleverd.

Als utiliteitsbouw/bijzondere gebouwen/bouwwerken kunnen worden genoemd een aantal nieuwe agrarische bedrijfsgebouwen en een aantal nieuwe bedrijfsgebouwen op Metal Valley en Het Hoog.



Controles op vergunningvrij bouwen hebben plaatsgevonden tijdens de reguliere inspectierondes of naar aanleiding van vragen/klachten. De invoering per 1 oktober 2010 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht WABO heeft een uitbreiding van het vergunningvrij bouwen met zich meegebracht. Deze uitbreiding vraagt in een aantal gevallen een complexere, en daardoor meer tijdrovende, toetsing.

In 2012 zijn ook diverse controles uitgevoerd voor het project intrekken bouwvergunningen. Daarbij is nagegaan of oude, nog niet uitgevoerde, bouwvergunningen ingetrokken konden worden. Dit heeft erin geresulteerd dat 18 oude bouwvergunningen zijn ingetrokken.

#### **2.4 Grote evenementen**

Bij grote evenementen wordt gecontroleerd op met name brandveiligheid, bereikbaarheid, drankverstrekking, sluitingsuur, beveiliging en geluid. Bij alle grote evenementen is overeenkomstig de planning toezicht gehouden. In 2012 betrof dit het Paasfestijn in Drunen, de motorcross in Elshout, de 80 van de Langstraat en diverse tentfeesten voor jongeren. Bij de tentfeesten is extra toegezien op de drankverstrekking en inzet van beveiliging. Sinds 2011 is het onbeperkt drinken (ofwel alleen entree betalen) verboden. De tentfeesten zijn door de strikte voorwaarden en goede afspraken met de organisatoren zonder problemen verlopen.

In 2012 is de starttijd van de 80 van de Langstraat vervroegd en is de route gewijzigd. Hierdoor liepen de wandelaars tot 03:00 uur in de gemeente. Voorheen was dit tot 04:30 uur. Er is opnieuw sterk ingezet op communicatie. De spelregels zijn via verschillende wegen gepubliceerd. Ook zijn langs de route flyers verspreid. Net als in 2011 is extra ingezet op handhaving van de eindtijd voor muziekgeluid. Hiervoor is gewerkt met de last onder dwangsom voor particulieren. Deze last kon worden uitgereikt als na de vastgestelde eindtijd nog muziekgeluid werd geproduceerd. In 2012 is het niet nodig gebleken een last uit te reiken. Een waarschuwing bleek in de praktijk voldoende.

De wijzigingen in de starttijd en route, het uitgebreide communicatietraject, de inzet van de gemeentelijke toezichthouders en de goede samenwerking met de politie, heeft ervoor gezorgd dat het evenement aanzienlijk rustiger is verlopen dan de eerdere edities. Ook zijn er dit jaar minder overlastklachten ontvangen door de politie en de gemeente.



*Doorkomst de 80 in Drunen  
(bron: [www.heusdeninbeeld.nl](http://www.heusdeninbeeld.nl))*

## **2.5 Buitengebied/strijdigheid bestemmingsplannen**

De bouwtoezichthouders hebben gedurende het hele jaar tijdens hun reguliere inspectierondes toezicht gehouden op illegale bouw en strijdig gebruik in het buitengebied. Dit om nieuwe strijdige situaties te voorkomen en/of direct aan te pakken. Hierbij zijn geen bijzondere overtredingen geconstateerd. Het rondje buitengebied heeft dit jaar niet plaatsgevonden. Wel zijn diverse percelen in het buitengebied bezocht om de situatie op deze percelen in kaart te brengen voor het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied.

## **2.6 Afval**

Met betrekking tot afval is in 2012 opnieuw een behoorlijk aantal meldingen binnengekomen. De meldingen van illegale dumpingen worden in beginsel door de gemeentelijke buitendienst afgedaan. In gevallen die zich daarvoor lenen doen de BOA's nader onderzoek. In 2012 ging het om 92 (117 in 2011) van dergelijke meldingen inzake illegaal gedumpt afval en 35 (26 in 2011) over (de wijze van aanbieden van) de klike. In 2012 hebben de Boa's 25 keer (tegen 17 in 2011) een aanzegging proces-verbaal gedaan (waarschuwing). In 4 geval is proces-verbaal opgemaakt, wegens het te lang laten staan van een klike (in die gevallen is er eerst ook 1 of meerdere keren gewaarschuwd). In de vesting Heusden blijft regelmatig gecontroleerd worden op een juiste plaatsing van de afvalcontainers van bewoners. Voor het kleine aantal gevallen waarin het niet mogelijk is om de privé- of bedrijfsafvalcontainers op eigen terrein te plaatsen wordt in overleg nog steeds naar een maatwerkoplossing gezocht.



*afvaldumping*

## **2.7 Illegale bouw**

De toezichthouders hebben zoals gebruikelijk tijdens hun rondes door de gemeente gecontroleerd op eventuele gevallen van illegale bouw. In 2012 ging het om 14 nieuwe constateringen (31 in 2011).

De bouw van illegale in aanbouw zijnde bouwwerken is direct stilgelegd. In 2012 is in 4 gevallen (12 in 2011) een besluit tot stillegging van de bouw/sloop genomen, allen met een dwangsom. Alle bouwstops zijn gerespecteerd.

In 2012 is opnieuw sprake van een daling van het aantal stilleggingen bouw. Of dit betekent dat er sprake is van een beter naleefgedrag is de vraag. Er is namelijk, door de verslechterde economische situatie, ook sprake van een terugloop in het aantal bouwactiviteiten en sinds oktober 2010 daarnaast van een uitbreiding van de mogelijkheden om vergunningvrij te bouwen. In die gevallen dat de illegale bouw op het

tijdstip van de controle al gereed was, hebben de toezichhouders rapport opgemaakt. Deze gevallen (10) worden overeenkomstig de gestelde prioriteiten behandeld.



*stilgelegde bouw*

## **2.8 Brandveiligheid**

Brandveiligheid blijft erg belangrijk. Controles werden in 2012 met name door de regionale brandweer uitgevoerd, in enkele gevallen gezamenlijk met de toezichhouder bouw. In 2012 zijn door de brandweer de panden gecontroleerd waar een nieuwe gebruiksvergunning/melding voor is afgegeven (10). Daarnaast zijn in het kader van twee thema's de scoutinggebouwen (5), de verzorgingstehuizen (3) en logiesgebouwen voor o.a. begeleid wonen (ongeveer 20) gecontroleerd. Door de regionale brandweer is ook een aantal evenementen en diverse adressen met verblijfsruimten voor arbeidsmigranten gecontroleerd. Ook heeft een controle plaatsgevonden in een aantal gemeentelijke gebouwen en zijn in het kader van een integrale controle diverse bedrijfspanden samen met de brandweer bezocht. Tijdens de carnaval is dit jaar maar één horecagelegenheid gecontroleerd. De reden hiervoor was dat in de afgelopen jaren weinig overtredingen werden geconstateerd. De uitgevoerde controle betrof een grote tent die bij een horecagelegenheid werd geplaatst. Bij de controles van de verzorgingshuizen bleek het oplossen van de geconstateerde overtredingen het beste meegenomen te kunnen worden in aanstaande verbouwingstrajecten. Deze trajecten lopen door in 2013. Uiteindelijk zijn (nog) geen lasten verzonden.

## **2.9 Illegaal grondgebruik**

Het illegale grondgebruik is vooral aangepakt op de plaatsen waar we het tegenkomen in de uitvoering van de inrichting van de openbare ruimte. Ook op basis van eigen waarnemingen en klachten is er opgetreden. Het doel blijft verder dat de gemeente waar mogelijk probeert de bestaande grenzen te legaliseren, door middel van verkoop, verhuur of ingebruikgeving.

## **2.10 Vesting Heusden**

### Parkeren

P1 on Street B.V, voorheen Parkeergroep Nederland, heeft ook in 2012 in opdracht van de gemeente Heusden het parkeerbeheer in de vesting Heusden uitgevoerd. De werkzaamheden bestaan uit controles op betaald parkeren, vergunningparkeren en op fout parkeren (Mulder). Naast de parkeercontrole op straat zorgt P1 ook voor de invordering van naheffingsaanslagen en de afhandeling van bezwaarschriften parkeerbelasting.

Naheffingsaanslagen worden opgelegd wanneer niet of te weinig wordt betaald bij de parkeerautomat. In 2012 werden er 442 naheffingen opgelegd (tegen 419 in 2011). Daarnaast zijn er 888 beschikkingen uitgevaardigd (tegen 1011 in 2011 en 1186 in 2010). Beschikkingen zijn bestuursrechtelijke sancties in de situaties waarin verkeerd wordt geparkeerd. In hoofdstuk 6 zijn de gegevens gevisualiseerd in grafieken.

### Terrassen

De controle van terrassen vindt regelmatig plaats gedurende het gehele jaar. In 2012 is tijdens deze controles net als in 2011 ook gekeken naar een aantal aspecten van de Drank- en Horecawet en de Wet op de Kansspelen. Op verzoek van de horeca is een proef gehouden met winterterrassen in Heusden Vesting. Dit betekent dat dit jaar de terrassen niet per 1 december zijn verwijderd.



*terras*

### Monumenten

Overeenkomstig de wens van de gemeenteraad is in 2012 de intensievere controle op monumenten voortgezet. Er werden 59 controles uitgevoerd (83 in 2011). Verreweg de meeste van deze controles betroffen monumenten in de vesting Heusden. Van de 4 opgelegde lasten tot het staken van bouwwerkzaamheden en of sloopwerkzaamheden ging het in 1 geval om een situatie in de vesting Heusden bij een Rijksmonument. De afname van het aantal controles is te verklaren door de terugloop in aantal verleende bouw- en monumentenvergunningen.

### 3. Categorie gemiddelde noodzaak

#### 3.1 Omgevingsrecht, onderdeel milieu en buitengebied algemeen

Onder dit aandachtsveld vielen in 2012 verschillende categorieën van controles, namelijk het restant van bedrijventerrein Nassaulaan, garagebedrijven, horeca, administratieve controles glastuinbouw, samenwerkingsproject glastuinbouw met waterschap en de afhandeling van milieuklachten en meldingen.

In 2012 is gestart met controles bij garagebedrijven. Alle garagebedrijven zijn vooraf op de hoogte gebracht van het project. Doordat er minder personele capaciteit kon worden ingezet dan was beoogd, zal het project ook in 2013 worden voortgezet.

Handhaving van de horecasector kreeg opnieuw de noodzakelijke aandacht. Bij ongeveer de helft van de handhavingssituaties in de horeca is sprake van een lange periode van controleren en gesprekken om te komen tot beëindiging van overtredingen. De samenwerking met de politie is goed en erg belangrijk. Deze zorgt ervoor dat optimale informatie-uitwisseling plaatsvindt om zo effectief mogelijk te handhaven. Dit alles is vaak in het belang van de openbare orde en veiligheid op straat. In 2012 is slechts bij een beperkt aantal bedrijven handhaving noodzakelijk geweest.

Door tijdelijke capaciteitsproblemen bij het waterschap Aa en Maas zijn in 2012 maar een beperkt aantal controles bij de glastuinbouwbedrijven uitgevoerd. Alle glastuinbouwbedrijven zijn wel administratief gecontroleerd op het indienen van de juiste milieuregistratie (UO).

Op het gebied van milieu kwamen er 66 klachten binnen die allemaal zijn afgehandeld. Daarnaast waren er nog 11 horecagerelateerde geluidsklachten. De meeste klachten hebben te maken met geluid (22) en stankoverlast (27).

In totaal zijn 210 controles uitgevoerd bij 147 bedrijven. Bij deze 147 bedrijven is in totaal 8 keer een voornemen last onder dwangsom opgelegd (16 in 2011). Van deze 8 voornemens was het nog in 1 geval nodig om ook daadwerkelijk een dwangsom op te leggen. Vervolgens werd aan de last voldaan en werd er dus geen dwangsom verbeurd. De handhavingstrategie is consequent toegepast.

Zoals eerder aangegeven zijn er in 2012 minder controles uitgevoerd dan vooraf was gepland. Dit komt vooral doordat medio 2012 de drie toezichthouders milieu vooruitlopend op de vorming van de omgevingsdienst, bij de gemeente Den Bosch zijn gaan werken. Wel zijn twee toezichthouders voor een aantal werkzaamheden nog ingehuurd. Hierdoor zijn alleen de geprioriteerde zaken opgepakt.



*milieucontrole*

### **3.2 Toezicht honden**

Het toezicht op de honden vindt hoofdzakelijk plaats tijdens algemene inspectierondes. Specifieke meldingen leiden daarnaast tot gerichte surveillances of bezoeken op locatie. Vanaf 2012 worden de surveillances vooral door de Boa's van P1 on straat uitgevoerd. P1 heeft 92 bestuurlijke strafbeschikkingen uitgevaardigd wegens overtreding van de aanlijn- en opruimplicht. De gemeentelijke BOA's hebben daarnaast nog 6 waarschuwingen gegeven. Zij hebben geen processen-verbaal opgemaakt. Op het gebied van hondenoverlast zijn gedurende het jaar 149 meldingen binnengekomen (141 in 2011). Het grootste deel van deze meldingen heeft betrekking op hondenpoep op straat, gevolgd door meldingen over loslopende honden.

### **3.3. Natuurgebieden**

In 2012 zijn de minicampings opnieuw gecontroleerd op de voorwaarden van de oude "vergunningen/ontheffingen" in afwachting van de komst van een regeling voor de minicampings in de nieuwe bestemmingsplannen. De minicampings zijn allemaal 2 keer bezocht; tijdens het seizoen (controle op aantal kampeermiddelen) en na afloop van het seizoen (aanwezigheid kampeermiddelen). Daarbij zijn geen overtredingen geconstateerd. Bij hun controles hebben de Boa's ook dit jaar weer gecontroleerd op voorschriften ten aanzien van hygiëne. Deze controles werden voorheen door de GGD uitgevoerd. Ze zijn primair bedoeld om ongewenste situaties te signaleren.

De percelen in de Loonse en Drunense Duinen waar nog kampeermiddelen (en aanverwante bouwsels) aanwezig zijn, zijn in 2008 in kaart gebracht. Op een aantal percelen staan nog kampeermiddelen en bouwwerken, waar dit niet meer is toegestaan. Vorig jaar is een begin gemaakt met het aanschrijven van de eigenaren van deze percelen. Met de eigenaren van de drie percelen die vorig jaar een brief kregen, is in 2012 contact geweest. Dit heeft nog niet geleid tot het (geheel) opruimen van deze percelen. Eén zaak is in 2012 afgehandeld omdat op dit perceel geen bouwwerken staan. Met de eigenaar van een ander perceel is in 2012 afgesproken dat hij zijn perceel in 2014 opruimt. Verder is door het overlijden van een rechthebbende in 2012 een perceel aan deze lijst toegevoegd. Er is contact geweest met de nabestaanden over het opruimen van het perceel. De eigenaren van vijf percelen kregen in 2012 een brief over het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied. Een aantal van hen maakte gebruik van de mogelijkheid een zienswijze in te dienen. Bij één perceel werd een gevaarlijke situatie aangetroffen (put en half ingestorte caravan). Er zijn daarop maatregelen getroffen om de gevaarlijke situatie te beëindigen. In 2012 zijn geen procedures gestart in afwachting van de vaststelling van het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied.

Overeenkomstig de bestuurlijke wens zijn de controles op de Wielen voortgezet. Bij de Haarsteegse Wiel is 6 keer verbaliserend opgetreden wegens het overtreden van het inrijverbod voor auto's en is 35 keer gewaarschuwd.



*put en caravan*

### **3.4 Openbare orde algemeen**

Afgelopen jaar vervulden de Boa's op dit onderdeel opnieuw hun rol bij een aantal grotere evenementen (zie hiervoor onder 2.4). De samenwerking met de politie verloopt goed en via wekelijkse afstemmingsmomenten worden de Boa's ook ingezet voor specifieke opdrachten. Andersom ondersteunt de politie bij de afdoening van complexere meldingen die voor de Boa's bij de gemeente binnenkomen.

Zo hebben de Boa's in 2012 ook weer samengewerkt met de politie gewerkt tijdens Oud en Nieuw. Ook dit jaar is weer gewerkt met het bestuursrechtelijke instrument van de preventieve last onder dwangsom. Het is dit jaar niet nodig geweest de last uit te reiken.

### **3.5 Omgevingsvergunning, toestemming sloop**

Het controleren van sloopwerkzaamheden is één van de onderwerpen waar ook landelijk sterk de aandacht voor wordt gevraagd. Vooral waar het de sloopwerken met asbest betreft. Door het jaar heen hebben de toezichhouders 86 (76 in 2011) controles op sloopvergunningen uitgevoerd. De sloop op het terrein van Alcoa brachten extra controles met zich. Bij Alcoa betrof het ook de afdoening van een aantal klachten met betrekking tot overlast van stof.

Het verwijderen van asbest is 2012 heel actueel geweest. Zo zijn de scholen actief benaderd om een inventarisatie te laten uitvoeren op asbesttoepassingen binnen de school. Dit op nadrukkelijk aangeven van de minister.

Aan de hand van klachten heeft de gemeente begin 2012 een school bezocht. Uit de controle bleken er op de speelplaats verschillende stukjes asbest te liggen. Deze stukjes waren afkomstig van de asbestleien op het dak. De asbestleien werden door het voetballen beschadigd. Om eventuele blootstelling van kinderen aan het asbest te voorkomen is een deel van de speelplaats afgezet. Ook zijn de ingangen van de school gecontroleerd om vast te stellen dat er geen asbestdeeltjes mee naar binnen waren gekomen. Uiteindelijk is in een goede samenwerking met o.a. team OOR en de school het probleem aangepakt. Tijdens de zomervakantie zijn alle asbestleien vervangen conform de geldende regelgeving.

De gemeente Heusden heeft deelgenomen aan een regionaal project ketentoezicht asbest. Hierbij wordt door gemeenten en andere partners samengewerkt om (notoire) overtreders in de asbestketen aan te pakken. Door het delen van kennis kunnen de overtreders binnen deze doelgroep beter worden aangepakt

Verder hebben de gemeentelijke toezichthouders intern geadviseerd inzake sloop met asbest, met name waar het de eigen gemeentelijke gebouwen betrof.

Er is gestart met het opstellen van het nieuwe werkproces slopen. Door de invoering van het nieuwe Bouwbesluit 2012 geldt er voor de meeste sloopwerken met of zonder asbestverwijdering een meldingplicht. In 2012 is de afhandeling van deze melding procesmatig beschreven waardoor de melding intern eenduidig worden behandeld.



*Preventieve asbestsanering school*

### **3.6 Besluit Bodemkwaliteit**

In 2012 heeft een aantal toezicht/handhavingzaken gespeeld in relatie tot het Besluit Bodemkwaliteit. Bij de sloop van een bedrijfshal in Oudheusden is in de bodem een grote bodemverontreiniging aangetroffen. Deze verontreiniging was bij uitgevoerde bodemonderzoeken niet naar boven gekomen omdat deze zich onder de fundering bevond. Omdat het ging om een ernstige bodemverontreiniging is in nauw overleg met de provincie (bevoegd gezag) de verontreiniging zorgvuldig verwijderd zodat het terrein geschikt is voor toekomstige ontwikkelingen.

Naast toezicht is er ook veel tijd gestoken in het informeren en adviseren van in- en externe partijen en inwoners over het toepassen van grond, het gebruik van de bodemkwaliteitskaart en het uitvoeren van bodemsaneringen. Hiervoor heeft de gemeente een eigen folder laten maken waarin praktische informatie wordt gegeven over het Besluit. Ook is er een presentatie voor externe partijen georganiseerd die actief zijn binnen de gemeente. De gemeente heeft de overtuiging dat door actief informeren van de doelgroep een groot deel van de overtredingen beëindigd kan worden. Naar verwachting zal medio 2013 de omgevingsdienst operationeel worden. Een groot deel van de bodemtaken worden daar ondergebracht.



*bodemsanering Oudheusden*



#### **4. Categorie geringe noodzaak**

##### **4.1 Vergunningsvrije bouwwerken**

Zoals hiervoor onder 2.3 is opgemerkt, vinden controles op vergunningvrij bouwen plaats tijdens reguliere inspectierondes en naar aanleiding van vragen/klachten.

##### **4.2 Bedrijven zonder omgevingsvergunning met toestemming milieu/milieumeldingen**

Het overgrote deel van de bedrijven in onze gemeente is niet milieuvergunningplichtig. Zij kunnen volstaan met een milieumelding. Overeenkomstig het uitvoeringsprogramma werd er niet actief gezocht naar bedrijven zonder omgevingsvergunning met toestemming milieu of milieumelding. Dit neemt niet weg dat dergelijke bedrijven soms onder de aandacht kwamen naar aanleiding van klachten of andere incidenten. In dat geval werd er actie ondernomen.

##### **4.3. Bestaande bouw/woningvoorraad**

In beginsel wordt de bestaande bouw niet actief gecontroleerd. Kwesties zijn niet geprioriteerd, behalve als er sprake is van een exces. Dit jaar zijn hier geen bijzonderheden te melden.

##### **4.4 Kleine evenementen**

Hieronder valt ook het reguliere/ wekelijkse toezicht op de weekmarkten, waarover dit jaar geen bijzonderheden te melden zijn.

In 2012 zijn geen klachten ontvangen over de kleinschalige evenementen (buurtfeesten, kleine rommelmarkten etc.) Wel zijn er diverse geluidsklachten ontvangen over het gebruik van de kiosk op het Raadhuisplein in Drunen. Eind oktober heeft er een gesprek plaatsgevonden met de gemeente, de VVE Ter Hunen, de Ondernemersvereniging Drunen en de Stichting Promotie Drunen (SPD). Hier zijn de gegevens van contactpersonen onderling uitgewisseld en is de afspraak gemaakt om bij geluidsoverlast direct in contact te treden met de contactpersonen van de ondernemersvereniging of de SPD. Dit om nog tijdens het kleinschalig evenement direct maatregelen te kunnen nemen. Ook zal de ondernemersvereniging en de SPD als vergunninghouder de deelnemers van hun evenementen in het vervolg extra wijzen op de geluidsnormen en het voorkomen van geluidsoverlast voor de omwonenden.



*Nationale Straatspeeldag in Vlijmen  
(bron: [www.heusdeninbeeld.nl](http://www.heusdeninbeeld.nl))*

#### **4.5 Openbaar groen**

In 2012 zijn op dit gebied geen bijzonderheden te melden.

#### **4.6 APV/Bijzondere wetten**

Ook dit jaar zijn in de hele gemeente een aantal terrassen gecontroleerd. Dit heeft niet geleid tot processen-verbaal. Ook was het dit jaar niet nodig om lasten onder dwangsom op te leggen. Daarnaast is regulier toezicht op de A.P.V. uitgevoerd door zowel de gemeentelijke boa's als door de boa's van P1.

In maart 2012 is P1 gestart met het houden van toezicht in de centra van Vlijmen en Drunen (leefomgevingstoezicht). Dit toezicht richt zich op kleine ergernissen zoals fout parkeren (blauwe zone), winkeluitstallingen, fietsen in voetgangersgebieden en het achterlaten van afval op straat. Daarnaast controleert P1 in de hele gemeente, met name rondom speelplaatsen en voetgangersgebieden, op naleving van het aanlijngedebod en de opruimplicht van hondenpoep. In maart en april is door P1 alleen waarschuwend opgetreden. In de periode mei tot en met december is er 95 keer proces verbaal opgemaakt voor het niet aanlijnen van de hond of het niet opruimen van hondenpoep is. Door de gemeentelijke Boa's is dit jaar 6 keer proces-verbaal opgemaakt.

Na de strikte handhaving van overtredingen in het kader van de Wet Kinderopvang in 2009 en 2010 waren er in dit jaar opnieuw een duidelijke afname van het aantal overtredingen. De geconstateerde overtredingen zijn in de meeste gevallen door de kinderopvangcentra vrijwillig beëindigd. Slechts in 1 geval was het nodig een last onder dwangsom op te leggen, waarna aan de last is voldaan.

#### **4.7 Milieumeldingen**

Hiervoor wordt verwezen naar hetgeen onder 4.2 is opgemerkt.

#### **4.8 Verkeer en parkeren**

Buiten het parkeertoezicht in de vesting Heusden zijn er door de boa's in de centra van Drunen en Vlijmen zo'n 1340 processen-verbaal uitgeschreven wegens fout parkeren. De gemeentelijke Boa's hebben 154 keer proces-verbaal opgemaakt voor fout parkeren (tegen 60 in 2011). De processen-verbaal zijn veelal gerelateerd aan evenementen en naar aanleiding van klachten van parkeeroverlast in woonwijken (o.a. over geparkeerde grote voertuigen) of betreffen gevallen van parkeren in openbaar groen die tijdens de reguliere inspectierondjes door de Boa's zijn geconstateerd.

Er werd zo'n 500 keer een waarschuwing gegeven. Het grote aantal waarschuwingen houdt onder meer verband met het (aangescherpte) toezicht op naleving van het parkeerverbod op de bedrijventerreinen Nieuwkuijk, Groenewoud en Het Hoog. Ook zijn er waarschuwingen uitgedeeld in verband met de gewijzigde situatie bij de laad- en losplaatsen in het centrum van Drunen.

In 2012 zijn in totaal 417 meldingen/klachten binnengekomen over het onderwerp parkeren (tegen 295 in 2011).

In maart 2012 zijn de boa's van P1 gestart met digitale handhaving. De bonnenboekjes zijn ingeruild voor handcomputers (met printer). Deze overstap leverde in de beginperiode de nodige problemen op, met name vanwege belemmeringen in de



software. Daarnaast is, vanwege aanscherping van de kwaliteitseisen van de combibonnen en processen- verbaal door het Openbaar Ministerie (OM), er veel aandacht besteed aan het verbeteren van de inhoudelijke kwaliteit van de uitgeschreven boetes.

In totaal is ruim 1019 uur besteed aan het leefomgevingstoezicht. Er is 565 uur besteed aan het aanpakken van kleine ergernissen (met name overlast van honden) en 454 uur aan parkeertoezicht (met name de blauwe zones).

De “vergoedingsregeling gemeenten voor handhaving parkeren en overlast” leverde de gemeente een bedrag van € 54.580,00 op. Dit was in 2011 € 51.405,00.

#### **4.9 Toerisme en recreatie**

Zie hiervoor onder 3.3. Natuurgebieden.

## 5. Overige werkzaamheden

### Toezicht en handhaving

Naast de uitgevoerde controles zoals vermeld in het uitvoeringsprogramma is dit jaar ook deelgenomen aan het regionale project e-waste. In het kader van dit project zijn - op basis van een steekproef- milieucontroles bij 3 bedrijven uitgevoerd. Daarbij zijn geen overtredingen geconstateerd. In 2012 moest daarnaast enkele keren inzet worden geleverd op grond van het milieu-incidentenplan van de gemeente. Zo verloor in Nieuwkuijk een auto een carter, waardoor de straat werd vervuild.



*Calamiteit Nieuwkuijk*

### Bedrijfsvoering: kwaliteitsverbetering en klantgerichtheid

Met de regionale brandweer heeft ook in 2012 weer veelvuldig overleg plaatsgevonden over afstemming en dienstverlening. Hiermee bleek ook in 2012 veel tijd gemoeid te zijn. Ook het traject van de vorming van Regionale uitvoeringsdienst (Rud) vroeg veel investering.

Een belangrijke onderdeel voor verdere verbetering van het handhavingproces blijft de komst van één ondersteunend informatiesysteem voor vergunningverlening en handhaving. In 2012 is het inrichten van de applicatie Squit-XO verder voortgezet. Het traject heeft nog niet geleid tot invoering van de applicatie en heeft in ook in 2012 beslag gelegd op de handhavingcapaciteit. Bij de behandeling van het rekenkameronderzoek naar handhaving uit 2010 is toegezegd dat in het jaarverslag wordt gerapporteerd omtrent bestuurlijke interventies. Dergelijke interventies ten opzichte van de vastgestelde handhavingstrategie zijn er in 2012 niet geweest.

Tenslotte zijn in 2012 opnieuw een aantal (18) oude, niet gerealiseerde, bouwvergunningen ingetrokken. Dit is belangrijk om te voorkomen dat de gemeente en andere belanghebbenden later in de tijd nog worden geconfronteerd met ongewenste rechten ("slapende bouwvergunningen") bijv. bij nieuwe planvorming. Een actuele werkvoorraad van bouwvergunningen bevordert daarnaast de efficiëntie in het toezicht.

### Communicatie

Communicatie levert een wezenlijke, ondersteunende bijdrage aan het naleefgedrag. Zoals gebruikelijk is in 2012 dan ook opnieuw inzet hierop geleverd. Hiervoor zijn diverse momenten en middelen benut.

Tijdens de 80 van de Langstraat is opnieuw een flyer uitgedeeld met de regels inzake muziekgeluid en brandveiligheid. Daarbij is gerichte, persoonlijke, aandacht gegeven aan de inzet van het nieuwe instrument van de last onder dwangsom. Ook is in De Scherper diverse keren een artikel geplaatst over dit grote evenement.

Verder wordt verwezen naar hetgeen is genoemd in paragraaf 3.6 over de communicatieactiviteiten met betrekking tot het besluit bodemkwaliteit



### Advisering

Ook dit jaar is vanuit de handhavingsdiscipline een inhoudelijke bijdrage geleverd in de lopende procedures voor de totstandkoming van nieuwe bestemmingsplannen. Dit betrof o.a. de bestemmingsplannen Buitengebied, Nieuwkuijk, Bedrijventerreinen en de beheersverordening. Verder is geadviseerd over aanpassing van de standaardvoorschriften en in diverse vrijstellingsprocedures met het oog op vergunningverlening.



## **Bijlage 1: Toezicht en handhaving in cijfers**

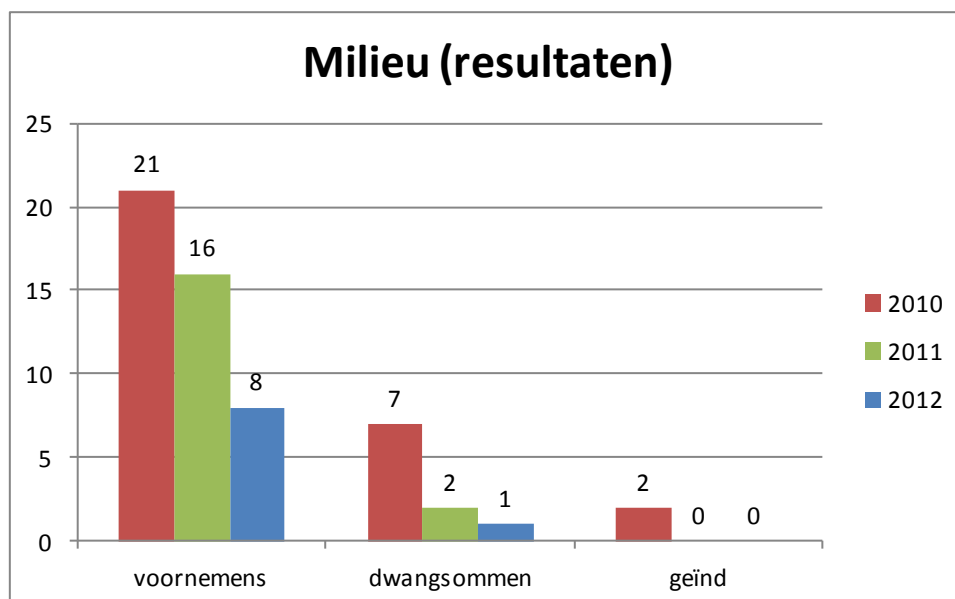
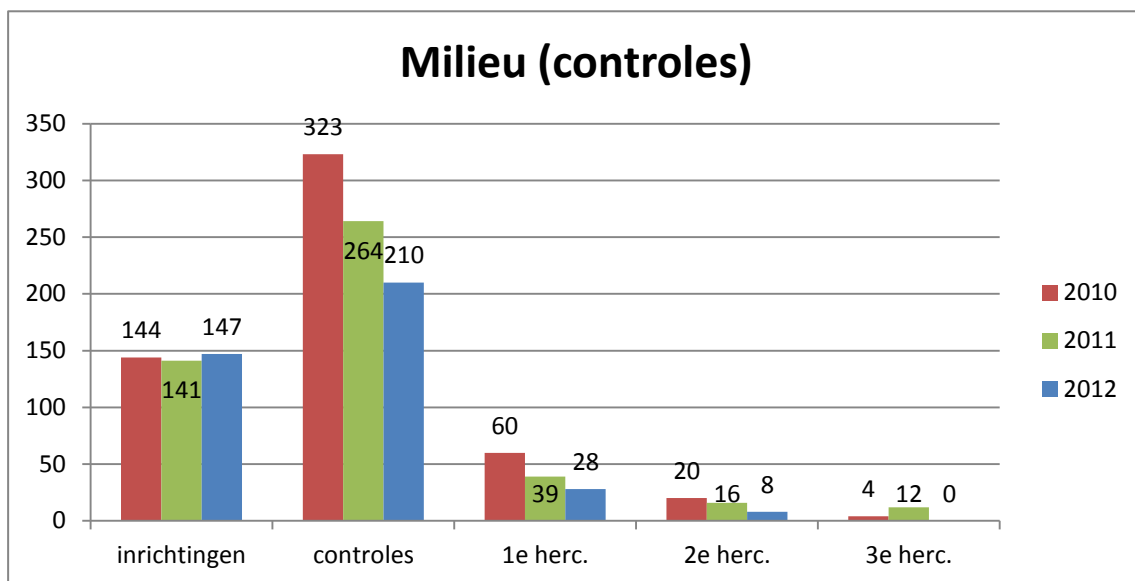
Op de volgende pagina's zijn de belangrijkste gegevens uit dit jaarverslag in grafieken vervat en wordt aandacht besteed aan de juridische werkzaamheden.

Door deze registratie van gegevens kunnen geplande activiteiten in het uitvoeringsprogramma achteraf worden verantwoord. Verder kunnen ze op onderdelen worden gebruikt om conclusies te trekken en eventueel bij te sturen

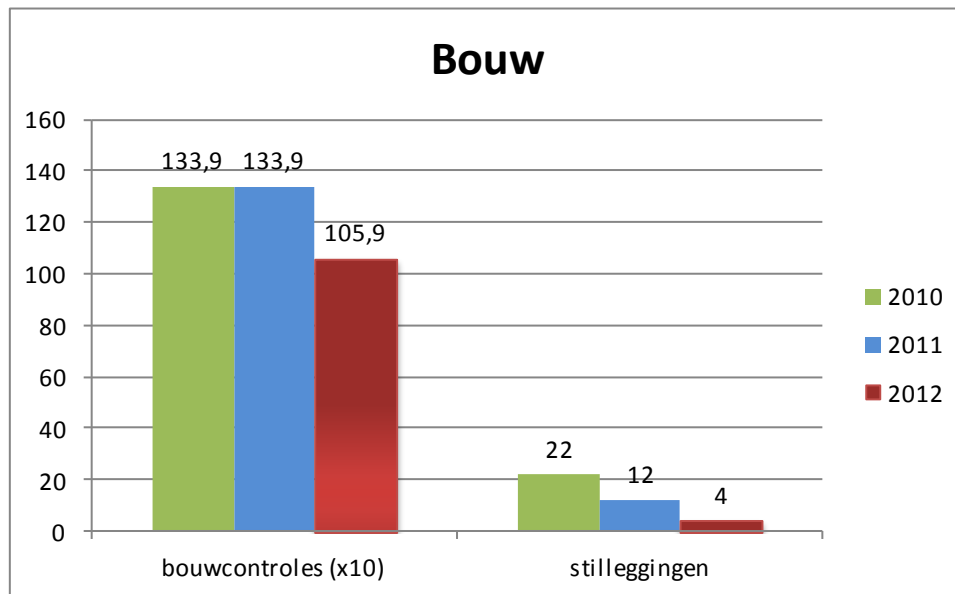
## Toezicht en handhaving: milieu

In dit overzicht wordt toezicht en handhaving op het gebied van milieu in cijfers weergegeven.

In totaal zijn er 147 bedrijven gecontroleerd. Bij deze 147 bedrijven zijn in totaal 210 controles uitgevoerd, variërend van een projectcontrole, een reguliere controle of bijvoorbeeld een hercontrole. De uitsplitsing hiervan is in het diagram weergegeven. Bij deze 147 bedrijven is in totaal 8 keer een voornemen last onder dwangsom opgelegd (16 in 2011). Van deze 8 voornemens was het nog in 1 geval nodig om ook daadwerkelijk een dwangsom op te leggen. Vervolgens werd aan de last voldaan en werd er dus geen dwangsom verbeurd. De handhavingstrategie is consequent toegepast.



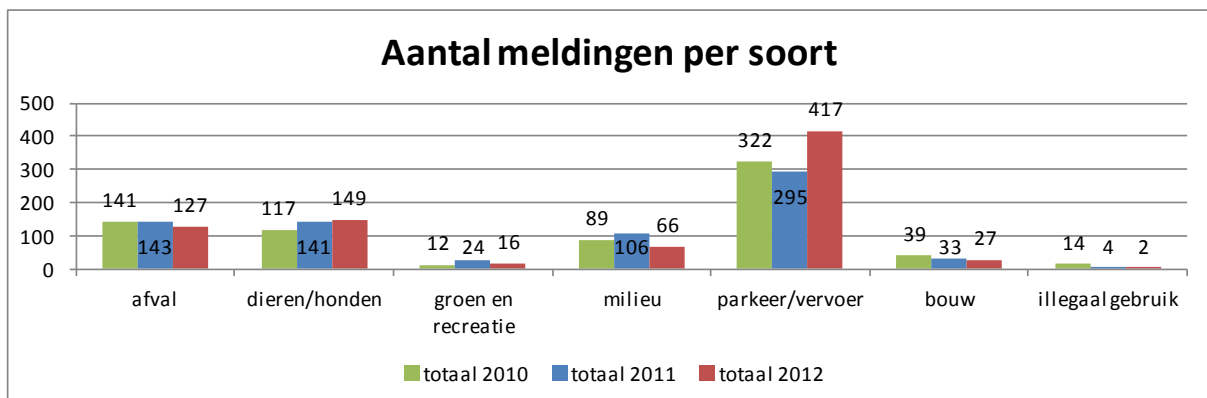
## Toezicht en handhaving: bouwen



In bovenstaande tabel wordt toezicht op het gebied van bouwen in cijfers en in vergelijking met voorgaande jaren weergegeven. Onder bouwcontroles worden verstaan de controles die de bouwinspecteurs en de Boa's (zie het jaarverslag onder 2.3) hebben uitgevoerd (controles bouw- en sloopvergunningen, controles in het kader van toezicht op illegale bouwactiviteiten en uitgevoerde controles in concrete handhavingzaken). Dit waren er 1059 (1339 in 2011). In 2012 zijn in totaal 4 bouw- en sloopactiviteiten activiteiten stilgelegd.

## Toezicht en handhaving: afhandeling meldingen

In 2012 zijn 814 meldingen (746 meldingen in 2011 en 735 meldingen in 2010) ontvangen en afgehandeld waarvan 283 (149 in 2011 en 197 in 2010) eigen constatering van de Boa's.

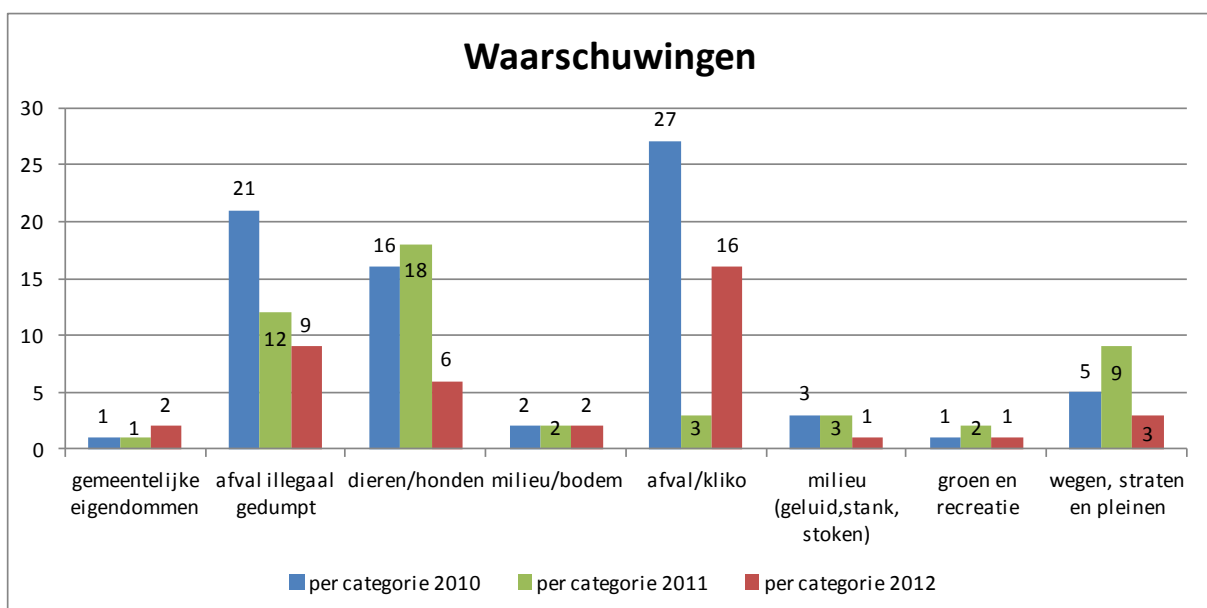
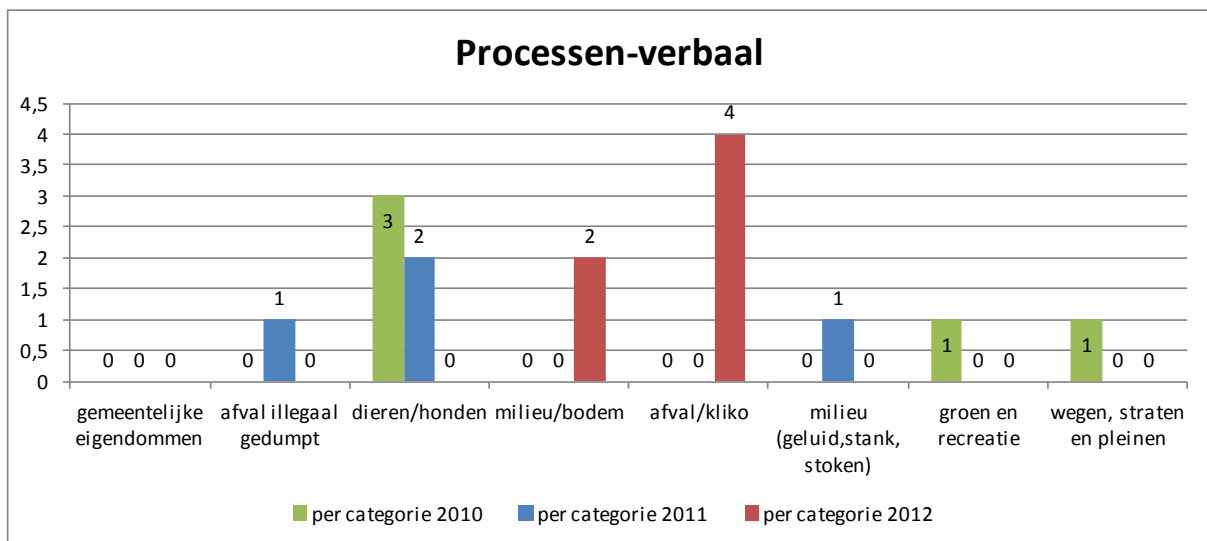


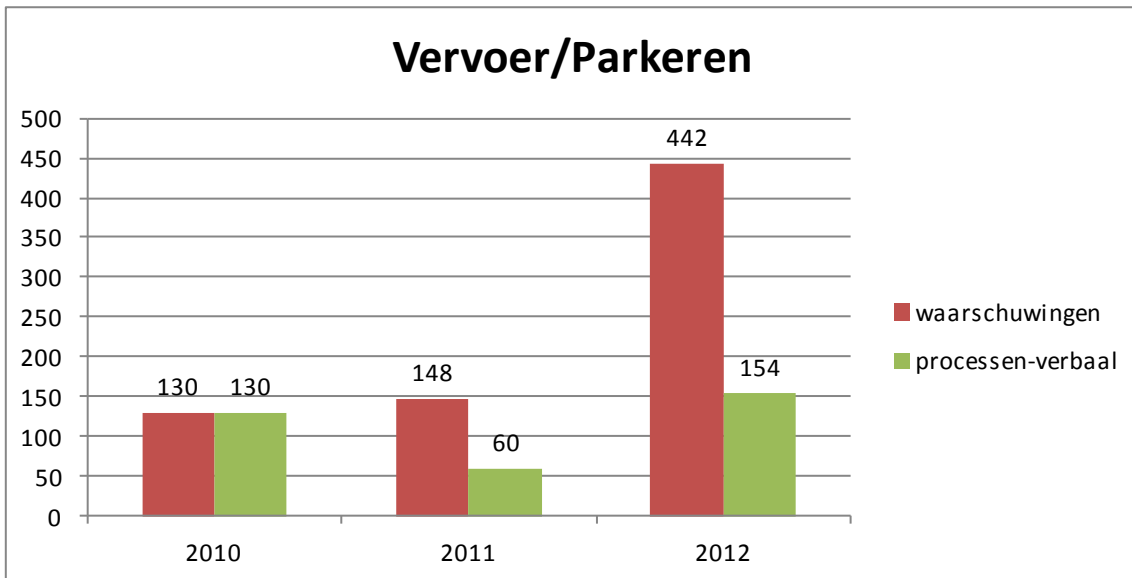


## Toezicht en handhaving: processen-verbaal en waarschuwingen

Voor het hele werkterrein van handhaving werden 160 processen-verbaal uitgeschreven (154 parkeren en 6 overlastsituaties) en 482 waarschuwingen (442 parkeren en 40 overlastsituaties) gegeven door de gemeentelijke Boa's in 2011 64 processen-verbaal en 198 waarschuwingen en in 2010 135/206). Deze waarschuwingen zijn zeer effectief en leiden vrijwel zonder uitzondering tot beëindiging van de overtreding binnen de gestelde termijn.

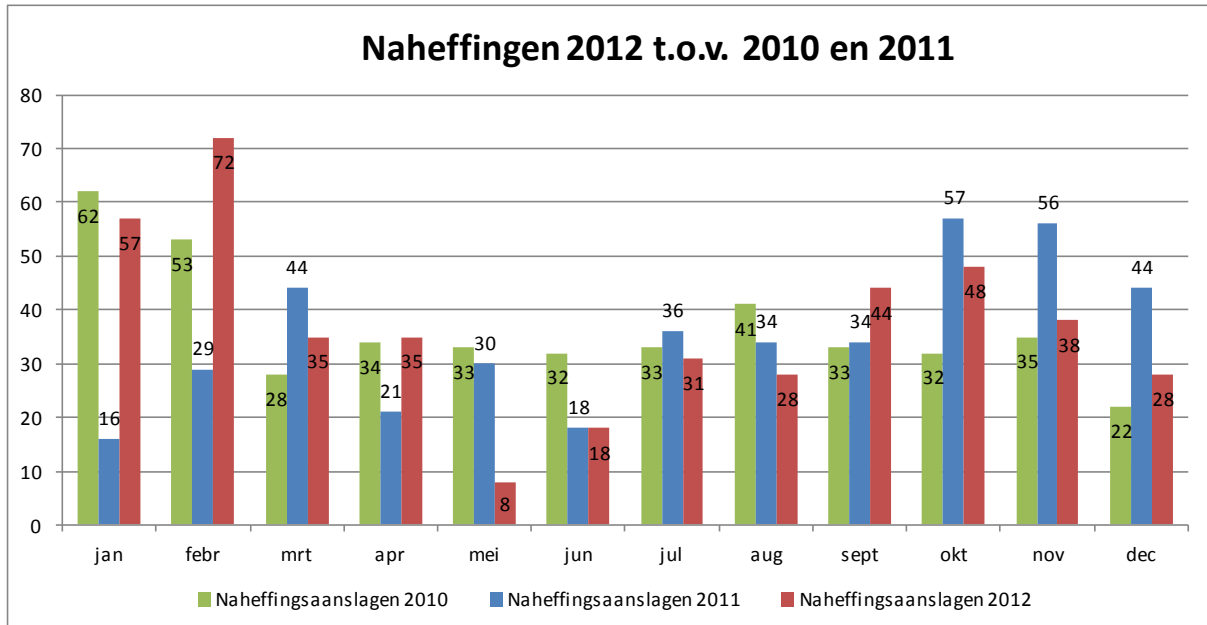
In onderstaande tabellen zijn deze waarschuwingen en processen-verbaal gespecificeerd naar onderwerp/categorie.



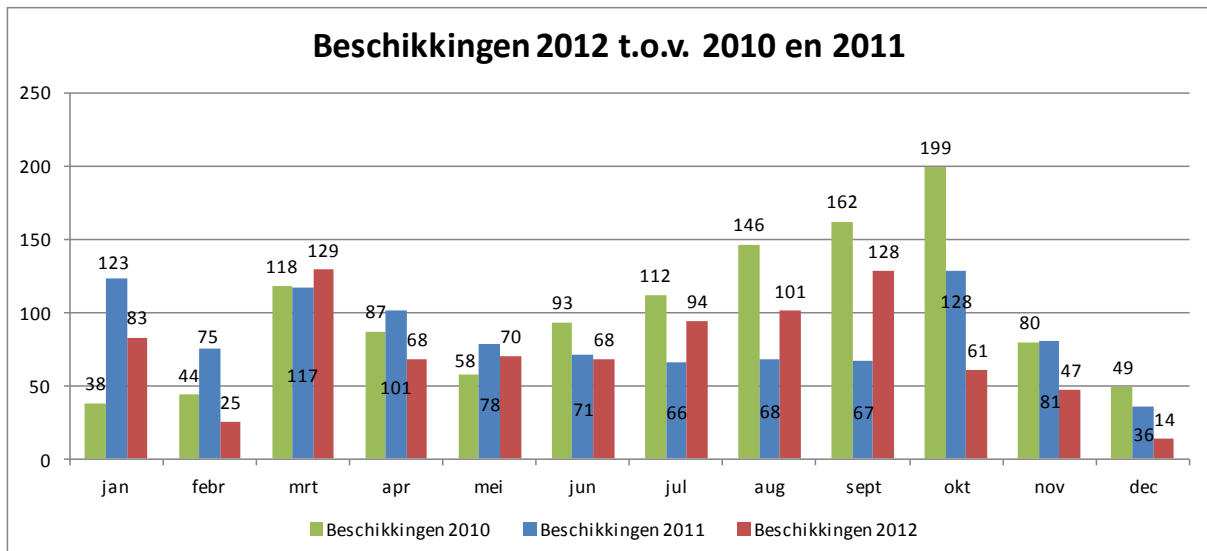


## Handhaving parkeren vesting Heusden

In de onderstaande grafiek staan de aantallen naheffingen per maand weergegeven.



In onderstaande grafiek staan de aantallen uitgeschreven beschikkingen per maand weergegeven.



In totaal zijn ruim 1007 uren besteed aan de parkeercontroles (983 in 2011). Er werden 442 naheffingen opgelegd (tegen 419 in 2011 en 438 in 2010) wegens het niet of niet voldoende betalen van parkeergeld.. Daarnaast zijn er 888 beschikkingen uitgevaardigd wegens fout parkeren (tegen 1011 in 2011 en 1186 in 2010). Bovenstaande grafieken geven hiervan een overzicht op maandbasis voor de jaren 2010 t/m 2012.



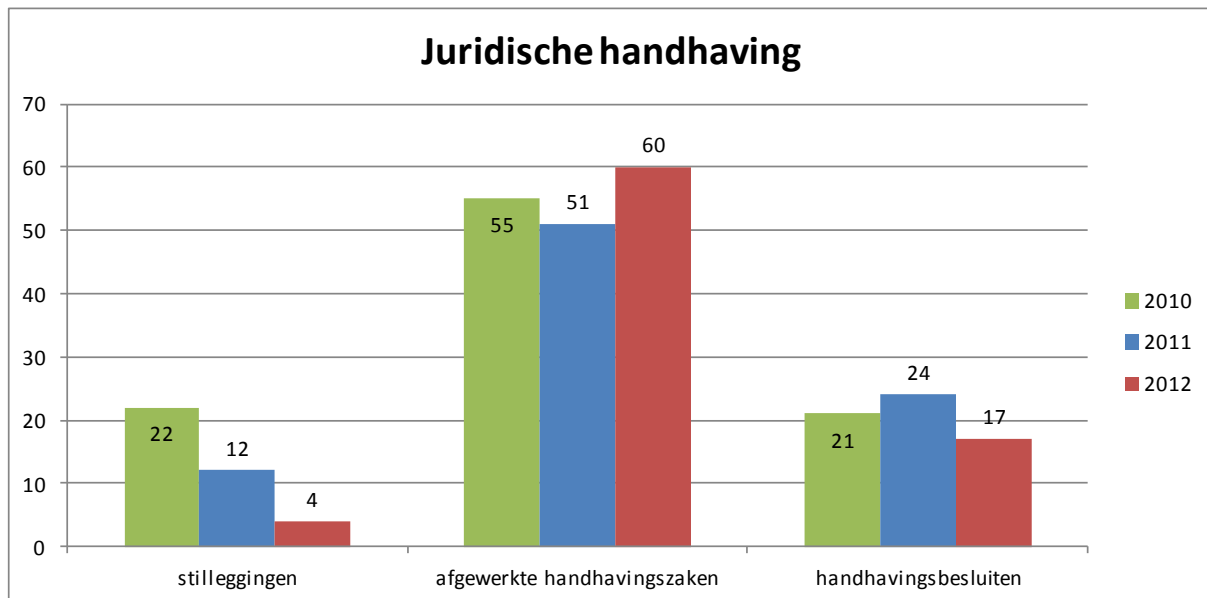
In totaal zijn 24 bezwaarschriften ingediend (tegen 30 in 2011, 26 in 2010 en 46 in 2009). In totaal zijn er dit jaar 25 bezwaarschriften afgehandeld waarvan er 10 gegrond zijn verklaard, ongeveer 40% (37% in 2011, 40% in 2010 en 41% in 2009) Dit betrof gevallen waarin o.a. alsnog kon worden aangetoond dat men betaald had (kaartje gevallen) of niet ter plaatse was geweest (vals kenteken) of in bezit bleek van een parkeervergunning.. Net als in voorgaande jaren zijn ook in 2012 geen beroepsprocedures gevoerd.

### **Handhaving parkeren buiten de vesting Heusden**

In 2012 zijn door de Boa's van de WML in de centra van Drunen en Vlijmen 1189 processen-verbaal uitgeschreven wegens fout parkeren (blauwe zone/ parkeren op de stoep etc.). In 2011 waren dit er 1102 en in 2010 ging het om 1977 processen verbaal..

Buiten het reguliere parkeertoezicht in de vesting Heusden en de centra van Drunen en Vlijmen is in 2012 door de gemeentelijke Boa's 154 keer proces-verbaal opgemaakt voor verkeerd parkeren (tegen 60 in 2011 en 130 in 2010)

## Juridische handhaving bouwen, ruimtelijke ordening, APV en Bijzondere wetten (alle zaken behalve milieukwesties)



In bovenstaand overzicht wordt de juridische handhaving in cijfers en in vergelijking met voorgaande jaren weergegeven.

In 2012 zijn zoals opgemerkt in totaal 4 bouw-/sloopactiviteiten stilgelegd. Verder zijn 60 zaken (niet zijnde milieuzaken) van de lijst met handhavingzaken afgehandeld (waarvan 24 nieuwe zaken uit 2012).

Ook in 2012 is de beschikbare juridische capaciteit met name ingezet op bouwen zonder of in afwijking van de vergunning (waaronder ook het opleggen van de lasten staken bouwwerkzaamheden), strijdig gebruik in het buitengebied, milieuzaken en/of waar de veiligheid in het geding is. Daarnaast is de juridische capaciteit ingezet voor de voortzetting van het project intrekking van oude, nog niet uitgevoerde, bouwvergunningen verleend vóór 1 januari 2006. Dit heeft erin geresulteerd dat er nog 18 oude bouwvergunningen zijn ingetrokken

Een aantal oude zaken is in 2012 opnieuw "in de wacht gezet" in afwachting van de uitkomst van lopende procedures tot herziening van bestemmingsplannen. Ook zijn zaken in de wacht gezet om te toetsen aan de nieuwe regels over vergunningvrij bouwen. Al deze zaken zullen in 2013 worden getoetst, zodat daarmee een actueel overzicht kan worden verschaft over de zaken die nog niet zijn opgepakt.

Er is ook dit jaar weer een aantal niet geprioriteerde zaken opgepakt door de politiek-bestuurlijke of maatschappelijke aandacht die er voor ontstond danwel om een pakkans in stand te houden. Verder werden opnieuw ook niet geprioriteerde zaken in behandeling genomen als bleek dat op snelle wijze legalisering mogelijk was.

In 2012 zijn in totaal 17 handhavingsbesluiten genomen anders dan een besluit tot staken bouw (24 in 2011 21 in 2010 en 7 in 2009). In andere gevallen werd een overtreding door de juridische druk uiteindelijk al eerder "vrijwillig" beëindigd. Op het terrein bouwen en



ruimtelijke ordening ging het om 13 handhavingsbesluiten, waarvan 6 lasten onder dwangsom en 7 afwijzingen van een verzoek om handhaving

Op het terrein van APV en Bijzondere wetten zijn 4 handhavingsbesluiten genomen (1 last onder dwangsom op basis van de Wet Kinderopvang, 1 last onder dwangsom wegens overtreding van het verbod honden los te laten lopen, 1 last onder dwangsom op basis van de Winkeltijdenwet en 1 last onder dwangsom voor vuurwerkoverlast tijdens de jaarwisseling). De dwangsommen zijn uiteindelijk niet verbeurd.

In 2012 zijn, zoals reeds hiervoor gesteld, 60 zaken afgehandeld waarbij in alle zaken juridische inzet nodig was. De juridische inzet bestond ofwel uit een handhavingstraject, de afwijzing van een verzoek om handhaving of inzet op legalisering. In andere gevallen is het gewenste effect door overleg bereikt, vaak ook na inzet van de jurist.

In 2012 zijn 66 (78 in 2011, 90 in 2010, 72 in 2009) nieuwe overtredingen geconstateerd, die niet direct "in 't veld" door de toezichthouders opgelost konden worden. Een groot deel betrof bouwen en ruimtelijke ordening (50) en een ander deel had betrekking op APV/Bijzondere wetten/Horeca (14). De rest betrof overige categorieën zoals bijvoorbeeld brandveiligheid en illegaal grondgebruik. Een aantal van deze nieuwe constateringingen is direct juridisch opgepakt (o.a. 4 lasten onder dwangsom staken bouwwerkzaamheden).